

Openbare besluitenlijst vergadering BW van 12 december 2023

| | | Aanwezig | Afwezig |
|------------------|------------------|----------|---------|
| burgemeester | A.H.J.J. Luijten | x | |
| wethouder | A.W.M. Schoorl | x | |
| wethouder | P.B. Burgering | x | |
| wethouder | A. Zalinyan | x | |
| wethouder | G.A. Suanet | x | |
| secretaris | L. Vos | x | |
| bestuursadviseur | M. Duin | x | |

Agendapunt : **01/50/2023**

Registratienummer : D/2023/599516

Medewerker/Afdeling : Surer, Aysel/Informatievoorziening

Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten

Raad : Nee

Onderwerp/voorstel : onderwerp:

Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van 5 december 2023.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/50/2023**
Registratienummer : D/2023/594598
Medewerker/Afdeling : Kos, Bjorn/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Implementatie Wet goed verhuurderschap.

samenvatting:

Vanaf 1 januari 2024 krijgen gemeenten een belangrijke rol in het handhaven van goed verhuurderschap, zoals vastgelegd in de Wet goed verhuurderschap. Door deze wet zijn gemeenten verplicht om een meldpunt op te zetten waar ongewenst verhuurgedrag kan worden gemeld. Tevens dienen gemeenten de algemene regels van de wet te handhaven. Daarnaast zijn vergunningsstelsels voor verhuurvergunning arbeidsmigranten en/of een algemene verhuurvergunning als mogelijke opties in de wet opgenomen. Voorlopig is gekozen om het aantal meldingen te monitoren voordat een vergunningstelsel mogelijk wordt ingevoerd.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met het instellen van een meldpunt Problemen met verhuurders op gemeentelijk niveau.
2. In te stemmen met het niet invoeren van vergunningsstelsels voor verhuurvergunningen voor arbeidsmigranten en/of een algemene verhuurvergunning.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/50/2023**
Registratienummer : D/2023/588375
Medewerker/Afdeling : Gunst, Saskia/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Budget kunstonderhoud.

samenvatting:

In de taskforce van 2020 is het budget van het onderhoud van kunst in de buitenruimte wegbezuinigd. Daardoor is er afgelopen jaren geen onderhoud uitgevoerd en gaat de staat van de kunstwerken in de buitenruimte snel achteruit. In het coalitieprogramma 'Kansen Pakken!' 2022-2026 heeft het college opgenomen de kunst in de buitenruimte weer te gaan onderhouden. Om het hoognodige onderhoud vanaf 2024 uit te voeren, verplaatsen we € 11.000,- binnen hetzelfde product (lokale voorzieningen, sport, cultuur en recreatie) met een administratieve wijziging.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Om in te stemmen met een structurele administratieve wijziging binnen product 2.3 om €11.000,- euro vanuit het sportbudget in te zetten voor het hoognodige onderhoud van kunst in de buitenruimte vanaf 2024.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **05/50/2023**
Registratienummer : D/2023/601345
Medewerker/Afdeling : Jong, Marco de/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Rijksstraatweg 178.

samenvatting:

Om een zelfstandige kwekerij met nieuwe bedrijfsbebouwing op een agrarische locatie ten zuiden van het perceel Rijksstraatweg 178 te kunnen realiseren is een nieuw bestemmingsplan voorbereid. De volgende stap in de bestemmingsplanprocedure is het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan voor het indienen van eventuele zienswijzen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Rijksstraatweg 178 (NL.IMRO.0396.BPrsw1782023-OW01).
2. Het ontwerpbestemmingsplan Rijksstraatweg 178 op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, voor een periode van zes weken ter inzage te leggen en gelijktijdig toe te zenden aan de wettelijke overlegpartners.

besluit:

Conform advies besloten.

Deze besluitenlijst, omvattende 4 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 19 december 2023

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester