

Openbare besluitenlijst vergadering BW van 28 november 2023

		Aanwezig	Afwezig
burgemeester	A.H.J.J. Luijten	x	
wethouder	A.W.M. Schoorl	x	
wethouder	P.B. Burgering	x	
wethouder	A. Zalinyan	x	
wethouder	G.A. Suanet	x	
secretaris	L. Vos	x	
bestuursadviseur	M. Duin	x	

Vastgesteld in de vergadering van 20 september 2022

Agendapunt : **04/38/2022**
Registratienummer : D/2022/474686
Medewerker/Afdeling : Hopman, Michiel/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Verlenging van een erfpachtrecht / recht van opstal nabij de Kerkweg 9 te Heemskerk.

samenvatting:

Het voorstel betreft het sluiten van een overeenkomst verlenging van een erfpachtrecht / recht van opstal met de huidige erfpachter. Met deze overeenkomst leggen we vast dat het erfpachtrecht / recht van opstal met 15 jaar wordt verlengd.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van een overeenkomst verlenging van een erfpachtrecht / recht van opstal met de huidige erfpachter, voor het hebben en houden van een serre gelegen op gemeentegrond nabij de Kerkweg 9 te Heemskerk, kadastraal bekend gemeente Heemskerk, sectie D nummer 10283, ter grootte van 21 m², tegen een marktconforme jaarlijkse canon en retributie;
2. Te besluiten tot geheimhouding op grond van artikel 5.1. lid 2 onder b Wet open overheid in verband met lopende onderhandelingen.

besluit:

Conform advies besloten.

Vastgesteld in de vergadering van 6 december 2022

Agendapunt : **02/49/2022**
Registratienummer : D/2022/474685
Medewerker/Afdeling : Hopman, Michiel/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Verkoop strook gemeentegrond nabij de Van Hamelstraat 13 te Heemskerk.

samenvatting:

Het voorstel betreft het aangaan van een koopovereenkomst met de eigenaren van de Van Hamelstraat 13. Met het sluiten van deze koopovereenkomst wordt een strook gemeentegrond verkocht die door de kopers als tuin gebruikt zal worden en waarop gedeeltelijk een berging is gelegen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van een koopovereenkomst voor de verkoop en levering van gemeentegrond, gelegen nabij de Van Hamelstraat 13 te Heemskerk, kadastraal bekend gemeente Heemskerk, sectie D nummer 11205 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 31 m², tegen een marktconforme prijs aan de eigenaren van de Van Hamelstraat 13.
2. Te besluiten tot geheimhouding op grond van artikel 5.1.lid 2 onder b Wet open overheid (Woo) tot daags na de notariële levering van de grond in verband met de nog lopende onderhandelingen.

besluit:

Conform advies besloten.

Vastgesteld in de vergadering van 28 november 2023

Agendapunt : **01/48/2023**
Registratienummer : D/2023/596893
Medewerker/Afdeling : Surer, Aysel/Informatievoorziening
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van 21 november 2023.

voorgesteld besluit:
Het college besluit:
De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:
Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/48/2023**
Registratienummer : D/2023/597332
Medewerker/Afdeling : Zonneveld, Ruud/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Bestuursopdracht Programma Mobiliteit 2024-2030.

samenvatting:
De Heemskerkse ambities voor mobiliteit staan op meerdere plekken benoemd:

- de Omgevingsvisie Heemskerk 2040;
- het coalitieakkoord Heemskerk 2022-2026;
- het Verkeers- en Vervoerplan Heemskerk 2017 en het Parkeerbeleidsplan Heemskerk 2017; en
- regionale uitvoeringsprogramma's en agenda's.

Het college beschrijft in het programma Mobiliteit Heemskerk 2024-2030 hoe zij uitvoering gaat geven aan de ambities en wensen op het gebied van mobiliteit.

De bestuursopdracht beschrijft het proces van de totstandkoming van dit op te stellen programma.

voorgesteld besluit:
Het college besluit:
1. De bestuursopdracht Programma Mobiliteit 2024-2030 vast te stellen; en
2. De raad hierover te informeren met bijgevoegde raadsmemo.

besluit:
Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/48/2023**
Registratienummer : D/2023/595357
Medewerker/Afdeling : Sinnema, Yasmin/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Overdracht van bouwplan en anterieure overeenkomst aan aspirant opvolger.

samenvatting:

De raad heeft een bestemmingsplan vastgesteld voor de bouw van 48 appartementen op deze locatie met daaraan gekoppeld een anterieure overeenkomst. In de anterieure overeenkomst hebben wij opgenomen dat de gemeente Heemskerk schriftelijk toestemming dient te verlenen voor overdracht. De initiatiefnemer heeft de gemeente verzocht toestemming te verlenen.

voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met de overdracht van het bouwplan en de anterieure overeenkomst aan de P3 Ontwikkeling V.O.F.
2. Het addendum (CH/2023/1602) waarvan de inhoud in het advies is toegelicht – aan te gaan.
3. Mevrouw A. Zalinyan (Wethouder) te machtigen om namens het college het addendum te tekenen.

besluit:

Conform advies besloten.

Deze besluitenlijst, omvattende 5 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 5 december 2023

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester