

Openbare besluitenlijst vergadering BW van 23 april 2024

		Aanwezig	Afwezig
burgemeester	A.H.J.J. Luijten	x	
wethouder	A.W.M. Schoorl	x	
wethouder	P.B. Burgering	x	
wethouder	A. Zalinyan	x	
wethouder	G.A. Suanet	x	
secretaris	L. Vos	x	
bestuursadviseur	M. Duin	x	

Agendapunt : **01/17/2024**

Registratienummer : D/2024/644365

Medewerker/Afdeling : Surer, Aysel/Informatievoorziening

Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten

Raad : Nee

Onderwerp/voorstel : onderwerp:

Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van 16 april 2024.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/17/2024**
Registratienummer : D/2024/644762
Medewerker/Afdeling : Fluit, Marielle van der/Algemene Zaken
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Integriteitsbeleid gemeente Heemskerk en bijbehorende regelingen.

samenvatting:

Het integriteitsbeleid en de bijbehorende regelingen zijn geactualiseerd en moeten worden vastgesteld. Ook is een nieuwe regeling toegevoegd over persoonlijke relaties op de werkvloer.

Het beleid en nieuwe regelingen worden na vaststelling gepubliceerd en/of opgenomen in het personeelshandboek.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Het Integriteitsbeleid gemeente Heemskerk 2024 en de daarbij behorende regelingen vast te stellen. De nieuwe beleidsregels en de nieuwe regelingen komen in de plaats van de oude regelingen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/17/2024**
Registratienummer : D/2024/625645
Medewerker/Afdeling : Belterman, Elze/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Verwijdering kunstwerk Coen Wilderom 'zonder titel' bij de rotonde Breedweerlaan-Maerelaan.

samenvatting:

Het kunstwerk van Coen Wilderom 'zonder titel' bij de rotonde Breedweerlaan-Maerelaan is in slechte staat. We hebben verschillende meldingen van inwoners ontvangen over de kapotte en gevaarlijke staat van het kunstwerk. Om die reden dient het kunstwerk hersteld of verwijderd te worden. Voor herstel is geen budget. Daarom gaan we het kunstwerk laten verwijderen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Het kunstwerk van Coen Wilderom 'zonder titel' bij de rotonde Breedweerlaan-Maerelaan te verwijderen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **04/17/2024**
Registratienummer : D/2024/638475
Medewerker/Afdeling : Ridder, Manon/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vastgoed Monitor 2023 gemeente Heemskerk.

samenvatting:

De raad heeft het afwegingskader van de Kadernota Vastgoed vastgesteld.

Met de raad is afgesproken dat dit kader wordt toegepast op de huidige vastgoedportefeuille van de gemeente. De Vastgoed Monitor bevat een inventarisatie van het beleid, dat heeft geleid tot de vastgoedportefeuille.

Daarnaast bevat het een overzicht van de vastgoedportefeuille. Voor u ligt de Vastgoed Monitor 2023 gemeente Heemskerk.

In de komende tijd wil de gemeente een vastgoedregistratiesysteem aanschaffen en implementeren, waarmee de Vastgoed Monitor gekoppeld wordt.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De Vastgoed Monitor 2023 gemeente Heemskerk vast te stellen.
2. De Vastgoed Monitor 2023 gemeente Heemskerk met de bijgaande raadsmemo ter kennisname naar de raad te sturen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **06/17/2024**
Registratienummer : D/2024/634017
Medewerker/Afdeling : Laagland, Jos/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : P.B. Burgering
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vaststelling Uitvoeringsprogramma Buurtwerk 2024-2026.

samenvatting:

In vervolg op de Toekomstvisie Buurtwerk, door de raad vastgesteld op 23 februari 2023, is in samenwerking met de kerngroep buurtwerk een uitvoeringsprogramma voor het buurtwerk opgesteld voor de periode 2024-2026. Het concept van het uitvoeringsprogramma is op 14 februari 2024 besproken in de raadscommissie Mens, Maatschappij en Welzijn (MMW). De voor de uitvoering benodigde middelen zijn in de meerjarenbegroting opgenomen. Na vaststelling van het programma kan meteen gestart worden met de uitvoering.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Het Uitvoeringsprogramma Buurtwerk 2024-2026 vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **07/17/2024**
Registratienummer : D/2024/642961
Medewerker/Afdeling : Kos, Bjorn/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Prestatieafspraken Wonen 2024-2028 met Woonzorg Nederland, Beverwijk en Heemskerk.

samenvatting:

In lijn met de Woningwet komen de gemeenten Beverwijk en Heemskerk en de woningcorporatie Woonzorg Nederland prestatieafspraken overeen over de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de Woonvisie. Net als de voorgaande prestatieafspraken met Woonzorg Nederland zijn dit meerjarige afspraken. De afspraken zoals deze nu voorliggen gelden voor de periode 2024-2028. Anders dan voorheen, sluit elk hoofdstuk af met concrete acties die voor de komende twee jaar extra belangrijk zijn. Eind 2025 worden er nieuwe acties opgesteld voor de resterende drie jaar van de prestatieafspraken. Dit geeft ook ruimte om gedurende de prestatieafspraken in te spelen op ontwikkelingen op gemeentelijk en landelijk niveau.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De overeenkomst 'Prestatieafspraken Beverwijk Heemskerk 2024 t/m 2028' (C/2024/2666) aan te gaan.
2. Wethouder Zalinyan te mandateren de overeenkomst 'Prestatieafspraken Beverwijk Heemskerk 2024 t/m 2028' (C/2024/2666) te ondertekenen.
3. De overeenkomst 'Prestatieafspraken wonen 2018-2023 met de gemeente Beverwijk en Woonzorg Nederland' (C/2018/1649) te beëindigen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **08/17/2024**
Registratienummer : D/2024/644917
Medewerker/Afdeling : Mens, Fred/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Flexwoningen Tolhek Oost.

samenvatting:

Woonopmaat heeft aangegeven dat het realiseren van 100 flexwoningen voor een periode van 15 jaar op de locatie Tolhek Oost financieel niet haalbaar is. Er is onderzocht om de flexwoningen toch te realiseren. De per 1 januari 2024 in werking getreden Omgevingswet biedt de mogelijkheid tijdelijke woningen voor een periode van 30 jaar te realiseren. Deze periode maakt het project voor Woonopmaat financieel wel haalbaar.

Voor de kosten van dit project die voor rekening van de gemeente komen, is dekking gevonden.

Voorgesteld besluit:

Het college besluit:

conform bijgevoegd raadsvoorstel de raad voor te stellen:

1. In te stemmen het realiseren van 100 flexwoningen op de locatie Tolhek Oost voor een periode van 30 jaar.
2. Een kapitaalkrediet vast te stellen voor een totaalbedrag van 3.445.459, maatschappelijke investeringen welke direct worden afgeschreven met als dekking de volgende reserves:
 - a. € 74.000,- uit reserve Groot onderhoud baggerwerkzaamheden,
 - b. € 1.023.570,- uit de Algemene reserve en
 - c. € 2.347.889,- uit de reserve Stedelijke vernieuwing.

besluit:

Gewijzigd besloten:

Het college besluit:

conform bijgevoegd raadsvoorstel de raad voor te stellen:

1. In te stemmen het realiseren van 100 flexwoningen op de locatie Tolhek Oost voor een periode van 30 jaar;

2. Een kapitaalskrediet vast te stellen voor een totaalbedrag van € 3.445.459,-, maatschappelijke investeringen welke direct worden afgeschreven met als dekking de volgende reserves:
 - a. € 74.000,- uit reserve Groot onderhoud baggerwerkzaamheden,
 - b. € 1.023.570,- uit de Algemene reserve en
 - c. € 2.347.889,- uit de reserve Stedelijke vernieuwing.

Deze besluitenlijst, omvattende 7 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 30 april 2024

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester