

## Openbare besluitenlijst vergadering BW van 6 februari 2024

		Aanwezig	Afwezig
burgemeester	A.H.J.J. Luijten	x	
wethouder	A.W.M. Schoorl	x	
wethouder	P.B. Burgering	x	
wethouder	A. Zalinyan		x
wethouder	G.A. Suanet	x	
secretaris	L. Vos	x	
bestuursadviseur	M. Duin	x	

### Vastgesteld in de vergadering van 3 oktober 2023

Agendapunt : **05/40/2023**  
 Registratienummer : D/2023/575574  
 Medewerker/Afdeling : Poncin Kneppers, Els/Beleid en Projecten  
 Portefeuillehouder : A. Zalinyan  
 Raad : Ja, raadsmemo  
 Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
 Ontbinding Grondexploitatie­maatschappij (GEM) Herstructurering Heemskerk Beheer B.V, Gemeente Heemskerk B.V. en C.V. Tweede Fase Heemskerk.

#### samenvatting:

In 2009 zijn voor de herstructurering van acht projectlocaties (oorspronkelijk elf) de GEM Herstructurering Heemskerk Beheer B.V., de Gemeente Heemskerk B.V., de WOONopMAAT B.V. en de C.V. Tweede Fase Heemskerk opgericht. Stichting WOONopMAAT en de gemeente Heemskerk nemen hierin deel. Omdat de locatieontwikkeling en de vastgoedontwikkeling van de deelgebieden zijn afgerond, kan de samenwerking worden beëindigd. Hiertoe is een ontbindingsovereenkomst opgesteld.

#### voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De ontbindingsovereenkomst C.V. Tweede Fase Heemskerk aan te gaan en de besluiten van de vergadering van vennoten en het aandeelhoudersbesluit goed te keuren voor ondertekening.
2. De gemeente Heemskerk B.V. te ontbinden.
3. Het batig saldo als gevolg van de ontbinding in de jaarrekening 2023 te verwerken.

4. De voorziening Herstructurering tweede tranche te laten vrijvallen en de raad bij de jaarrekening 2023 voor te stellen het batig saldo te storten in de bestemmingsreserve Volkshuisvesting.
5. Tot geheimhouding van de onder 1 t/m 4 genoemde besluiten op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder b. van de Wet open overheid tot 1 december 2023 en de raad/de pers vervolgens te informeren via bijgevoegd raadsmemo/persbericht.  
De burgemeester besluit:
6. Wethouder A. Zalinyan te machtigen tot het ondertekenen van de ontbindingsovereenkomst en het aandeelhoudersbesluit.

besluit:

Conform advies besloten.

## Vastgesteld in de vergadering van 23 januari 2024

Agendapunt : **10/4/2024**  
Registratienummer : D/2023/603010  
Medewerker/Afdeling : Geest-Beentjes, Tessa van der/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : A. Zalinyan  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Wijzigingsplan Voorweg 23 te Heemskerk.

### samenvatting:

Om de bestemming van een agrarische bedrijfswoning naar de bestemming Tuinderswoning in het Tuinbouwconcentratiegebied te wijzigen is een wijzigingsplan noodzakelijk. In het bestemmingsplan Heemskerk Buitengebied zijn de voorwaarden opgenomen waaraan voldaan moet worden om de bestemming door het college te kunnen laten wijzigen. De aanvrager voldoet niet aan de gestelde voorwaarden waardoor het college de bestemming niet kan wijzigen.

### voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. Het bestemmingsplan voor het perceel Voorweg 23 niet te wijzigen middels een wijzigingsplan nu aan de voorwaarden genoemd in artikel 3.6.2 van het bestemmingsplan niet is voldaan door aanvrager.
2. Het ontwerpbesluit ter inzage te leggen om gelegenheid te geven voor het indienen van zienswijzen.

### besluit:

Conform advies besloten.

## Vastgesteld in de vergadering van 23 januari 2024

Agendapunt : **11/4/2024**  
Registratienummer : D/2023/602890  
Medewerker/Afdeling : Geest-Beentjes, Tessa van der/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : A. Zalinyan  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Verzoek om tegemoetkoming planschade Beneluxlaan 243.

### samenvatting:

Aanvrager heeft verzocht om tegemoetkoming in geleden planschade omdat hij van mening is dat zijn onroerende zaak minder waard is geworden door de verleende omgevingsvergunning d.d. 15 oktober 2020 (geregistreerd onder het nummer: Z/2020/333257) voor het realiseren van een parkeerkelder, de ver- en nieuwbouw van het winkelcentrum en aanpassen entrees woongebouw op perceel Europaplein en Europapassage te Heemskerk. Het door een onafhankelijke deskundige opgestelde advies vormt aanleiding om het verzoek af te wijzen.

### voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De aanvraag om tegemoetkoming in geleden planschade, voor zover gericht tegen de verleende omgevingsvergunning d.d. 15 oktober 2020 (geregistreerd onder het nummer: Z/2020/333257) voor het realiseren van een parkeerkelder, de ver- en nieuwbouw van het winkelcentrum en aanpassen entrees woongebouw op perceel Europaplein en Europapassage te Heemskerk, af te wijzen.
2. Ingevolge het bepaalde in artikel 6.4 lid 4 Wet ruimtelijke ordening aanvrager het voor de in behandeling nemen van hun aanvraag betaalde drempelbedrag niet te restitueren;
3. Tot geheimhouding tot 30 januari 2024 zodat verzoeker eerst is geïnformeerd op grond van artikel 5.1, vierde lid van de Wet open overheid (Woo).

### besluit:

Conform advies besloten.

## Vastgesteld in de vergadering van 23 januari 2024

Agendapunt : **12/4/2024**  
Registratienummer : D/2023/602892  
Medewerker/Afdeling : Geest-Beentjes, Tessa van der/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : A. Zalinyan  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Verzoek tegemoetkoming planschade Beneluxlaan 247.

### samenvatting:

Aanvrager heeft verzocht om tegemoetkoming in geleden planschade omdat hij van mening is dat zijn onroerende zaak minder waard is geworden door de verleende omgevingsvergunning d.d. 15 oktober 2020 (geregistreerd onder het nummer: Z/2020/333257) voor het realiseren van een parkeerkelder, de ver- en nieuwbouw van het winkelcentrum en aanpassen entrees woongebouw op perceel Europaplein en Europapassage te Heemskerk. Het door een onafhankelijke deskundige opgestelde advies vormt aanleiding om het verzoek af te wijzen.

### voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De aanvraag om tegemoetkoming in geleden planschade, voor zover gericht tegen de verleende omgevingsvergunning d.d. 15 oktober 2020 (geregistreerd onder het nummer: Z/2020/333257) voor het realiseren van een parkeerkelder, de ver- en nieuwbouw van het winkelcentrum en aanpassen entrees woongebouw op perceel Europaplein en Europapassage te Heemskerk, af te wijzen;
2. Ingevolge het bepaalde in artikel 6.4 lid 4 Wet ruimtelijke ordening aanvrager het voor de in behandeling nemen van hun aanvraag betaalde drempelbedrag niet te restitueren;
3. Tot geheimhouding tot 30 januari 2024 zodat verzoeker eerst is geïnformeerd op grond van artikel 5.1, vierde lid van de Wet open overheid (Woo).

### besluit:

Conform advies besloten.

## Vastgesteld in de vergadering van 6 februari 2024

Agendapunt : **01/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/614053  
Medewerker/Afdeling : Sureer, Aysel/Informatievoorziening  
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van  
30 januari 2024.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/612079  
Medewerker/Afdeling : Rooij, Marijn van/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : P.B. Burgering  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Inventarisatie duurzaamheid en duurzaamheidsstrategie.

samenvatting:

In 2023 heeft het college een Inventarisatie Duurzaamheid laten opstellen. Deze inventarisatie ligt nu voor, alsmede een duurzaamheidsstrategie voor de resterende collegeperiode. De inventarisatie beschrijft de huidige inspanningen van de gemeente Heemskerk op de verschillende duurzaamheidsthema's in het fysieke domein: Energietransitie & CO2-reductie, Duurzame mobiliteit, Grondstoffen & Circulariteit, Milieu & Leefomgeving, Klimaatadaptatie en Biodiversiteit. De voorgestelde strategie voor de resterende collegeperiode omvat het gezamenlijk ontwikkelen van concrete handelingsperspectieven op de volgende onderwerpen: een circulaire routekaart, verduurzaming van de eigen organisatie en duurzaamheidskaders voor fysieke ontwikkelingen, waarbij ook op planologische schaal (waar doe je wat; hoe gaan we om met de schaarse ruimte) duurzame keuzes worden gemaakt. Ook inzetten op versterking van het lokale netwerk is cruciaal, extra capaciteit is noodzakelijk.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

- Kennis te nemen van de uitgevoerde inventarisatie (Bijlage 1).
- In te stemmen met de voorgestelde duurzaamheidsstrategie (Bijlage 2): versterken wat we al doen en focus op vergroten handelingsperspectief in integrale aanpak en samenwerken.
- In te stemmen met het in 2024 uitwerken van bestuursopdrachten voor de thema's: opstellen circulaire routekaart, verduurzamen eigen organisatie, verduurzamen inrichting fysieke leefomgeving en versterken lokaal netwerk.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/610672  
Medewerker/Afdeling : Leerlooijer, Christiaan/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : G.A. Suanet  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Opdracht aan ODIJ voor Uitwerking en uitvoering Programma Indirecte lozingen 2024-2026.

samenvatting:

Indirecte lozingen zijn afvalwaterlozingen van bedrijven die via de riolering in de afvalwaterketen terecht komen. Niet alle stoffen uit bedrijfsafvalwater kunnen door een rioolwaterzuiveringsinstallatie uit het afvalwater worden gehaald (zoals: medicijnresten en pfas). Indirecte lozingen zijn daarom van grote invloed op de kwaliteit van het oppervlaktewater. Voor het lozen van dergelijke stoffen is een vergunning verplicht. Landelijk onderzoek uit 2020 wijst uit dat de VTH-taken bij de omgevingsdiensten verbetering behoeft, waarbij dit in het bijzonder geldt voor het thema waterkwaliteit en specifiek ook voor indirecte lozingen.

Na een succesvolle pilot in 2023 (gefinancierd door het IBP Versterking VTH-stelsel) zijn alle betrokken partijen in regio Noorderkwartier gemotiveerd om in een driejarig gezamenlijk programma 2024-2026 de aanpak te intensiveren en een inhaalslag te maken op het gebied van de VTH-taken rondom de indirecte lozingen. Voor deze inhaalslag geven de gemeenten in regio Noorderkwartier hun omgevingsdienst een aparte opdracht.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met een opdracht aan de Omgevingsdienst IJmond om samen met het hoogheemraadschap een gezamenlijk programmavoorstel indirecte lozingen voor de regio Noorderkwartier voor de periode 2024-2026 uit te werken.
2. In te stemmen met een opdracht aan de Omgevingsdienst IJmond om dit programmavoorstel te laten vaststellen in zijn eerstvolgende AB vergadering in 2024 en vervolgens per direct te starten met de uitvoering.

besluit:

Conform advies besloten.



Agendapunt : **04/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/609290  
Medewerker/Afdeling : Veldt, Ruud van der/Informatie en Dienstverlening  
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Verkiezingen Europees Parlement 2024; centrale stemopneming (CSO).

samenvatting:

Doordat de nieuwe procedure vaststelling verkiezingsuitslagen is opgenomen in de Kieswet betekent dit dat het College van Burgemeester en Wethouders formeel dient te besluiten tot het centraal tellen van de stemmen op kandidaatniveau op de dag na de verkiezingen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De uitgebrachte stemmen van de verkiezingen van het Europees Parlement vrijdag 7 juni 2024 centraal te tellen op een centrale openbare locatie, het Sportcentrum De Waterakkers aan de Kerkweg.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **05/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/609198  
Medewerker/Afdeling : Middelkoop, Rick/Vergunningen, Toezicht, Handhaving en Veiligheid  
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl  
Raad : Nee  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Nadere regels inrichtingsplan markt 2024.

samenvatting:

De Nadere regels inrichtingsplan markt 2024 bevatten uitvoeringsvoorschriften die van toepassing zijn op de markt die op vrijdag in het centrum wordt gehouden. Er worden twee artikelen gewijzigd. Artikel 4 wordt gewijzigd door in de nieuwe regeling aan te sluiten bij de meest recente Marktverordening. Ook artikel 6 wordt gewijzigd om te kunnen sturen op het gebruik van eigen materiaal op de weekmarkt.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De "Nadere regels inrichtingsplan markt 2024" vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de "Nadere regels Inrichtingsplan markt 2016" en de "Beleidsregels gebruik eigen materieel op de weekmarkt Heemskerk 2020".

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **06/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/608438  
Medewerker/Afdeling : Satoer, Eddy/Beleid en Projecten  
Portefeuillehouder : A. Zalinyan  
Raad : Ja, raadsmemo  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Uitvoeringsprogramma 2024 Omgevingsdienst IJmond.

samenvatting:

Het Algemeen Bestuur (AB) van Omgevingsdienst IJmond (ODIJ) heeft op 13 december 2023 ingestemd met het Uitvoeringsprogramma 2024 van ODIJ. Het Uitvoeringsprogramma 2024 bevat onder andere de uitvoering van de Vergunning-, Toezicht- en Handhavingstaken (VTH-taken) en alle andere taken die ODIJ voor haar deelnemers waaronder Heemskerk uitvoert. Op grond van artikel 13.8 van het Omgevingsbesluit dient het college het uitvoeringsprogramma vast te stellen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Het Heemskerkse deel van het Uitvoeringsprogramma 2024 van Omgevingsdienst IJmond vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **08/6/2024**  
Registratienummer : D/2024/614932  
Medewerker/Afdeling : Ruijter, Kim de/Strategie en Beleid  
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl  
Raad : Ja, raadsvoorstel  
Onderwerp/voorstel : onderwerp:  
Zienswijze concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) Groen Staal-plannen Tata Steel.

samenvatting:

Op dinsdag 7 november 2023 heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland de Gewijzigde Notitie Voornemen projectbesluit Heraclesless-Groen Staal met bijlagen vastgesteld. Op woensdag 8 november is de gewijzigde notitie met de aangepaste toekomstplannen van Tata Steel gepubliceerd.

Op maandag 29 januari 2024 heeft de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) gepubliceerd. In deze concept NRD staat omschreven wat de plannen zijn van Tata Steel en welke effecten op de omgeving het bedrijf van plan is te onderzoeken. In de NRD staan de reikwijdte en het detailniveau van hetgeen in de Milieueffectrapportage (MER) wordt beoordeeld. De concept NRD is de volgende stap in de procedure die nodig is voor Tata Steel om alle benodigde vergunningen te krijgen voor de eerste fase van de verduurzaming naar Groen Staal.

Tot 27 februari 2024 is het mogelijk om een zienswijze in te dienen ten aanzien van de concept NRD. Samen met de gemeenten Beverwijk en Velsen is er een zienswijze opgesteld. Het college stelt de raad voor deze zienswijze in de raadsvergadering van 29 februari 2024 vast te stellen.

Omdat de zienswijzetermijn al op 27 februari 2024 sluit zal het college op 26 februari 2024 alvast een proforma zienswijze indienen. Dat geeft dan twee weken extra tijd om een uitgewerkte en door de raad op 29 februari 2024 vast te stellen zienswijze in te dienen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De raad voor te stellen de Zienswijze concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau Groen Staal-plannen Tata Steel vast te stellen.

2. Vanwege het sluiten van de zienswijzetermijn op 27 februari 2024 op 26 februari 2024 alvast een proforma zienswijze in te dienen, onder voorbehoud van instemming door de raad.

besluit:

Conform advies besloten.

Deze besluitenlijst, omvattende 11 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 13 februari 2024

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester