

Bekendmaking beleidsregels Wet WOZ

De heffingsambtenaar van Heemskerk heeft op 15 december 2015 de navolgende beleidsregels vastgesteld.

De nieuwe beleidsregels treden in werking op 1 januari 2016.

Vanaf 30 december 2015 liggen de nieuwe beleidsregels gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Ze kunnen ook worden ingezien op www.heemskerk.nl/verordeningen.

Nadere inlichtingen: bureau Financieel administratieve zaken, telefoonnummer 14 0251 of via deze website.

Beleidsregels voor het aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie 2016 - 2019.

Algemeen

In sommige gevallen brengen de wettelijke regels met zich dat voor één eigendom meer personen als belanghebbende kunnen worden aangemerkt. In deze gevallen mag de gemeente op grond van artikel 24 van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ) de bekendmaking van de WOZ-beschikking aan een van de belanghebbenden verzenden. De gemeente Heemskerk hanteert een voorkeursvolgorde bij de aanwijzing van de belanghebbende die de WOZ-beschikking op zijn of haar naam krijgt. De in de voorkeursvolgorde neergelegde criteria bevatten geen limitatieve opsomming. Zij moeten worden beschouwd als richtlijnen voor de meest voorkomende gevallen, waarbij beoogd is de ontvanger van de WOZ-beschikking gelijk te laten zijn aan de belastingplichtige voor de onroerende-zaakbelastingen die de aanslag op zijn of haar naam krijgt.

Voorkeursvolgorde

In de gevallen dat er een keuzesituatie bestaat met betrekking tot de tenaamstelling van een beschikking ingevolge hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken, zijn de Beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige in een keuzesituatie, voor zover zij betrekking hebben op de onroerende-zaakbelastingen, van overeenkomstige toepassing.

Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking en wordt toegepast met ingang van 1 januari 2016.
2. De uitvoeringsregeling aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie vastgesteld op 21 december 2004, wordt ingetrokken met ingang van de in het tweede lid genoemde ingangsdatum, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
3. Deze regeling kan aangehaald worden als "Regeling aanwijzen van een WOZ-belanghebbende in een keuzesituatie 2016 - 2019".