

Gemeente Heemskerk

A.W. Grootestraat 14 - 16

Bouw dubbel woonhuis



1966-108

25 JULI 1966

Werknr. 48.

Blad no. 5.

Heemskerk, 20-7-1966.

S.C.E.- 64

AANVULLINGSBLAD (behorende bij bestek S.C.E.- 64).

Par. 5- A. Aan te vullen met punt 18:- over de gehele hoogte.
De spouwruimtes der eindgevels te voorzien van Temexplaten
dik 1.5 m. (kunstschuimplaat).

Par. 5- A. Aan te vullen met punt 19:
Ventilatie openingen in de bouwmuren vervallen hiervoor te
maken per keuken- kelder - w.c.- en douche een ventilatie-
koker van asbestcement inw. groot 10 x 15 cm. deze kokers
tot aan bovenkant dakhout waarboven een ventilatiepan.

SA 44039

Heemskerk, 27-4-1966.

Werk no. 48

Blad no. 1

S.C.E. - 64.

BESTEK EN VOORWAARDEN.

Voor het bouwen van 2 eengezinswoningen met bijbehorende
schuurgarages te Heemskerk in het uitbreidingsplan
"Kerkbeek".

GEMEENTEWERKEN HEEMSKERK	
Ingekomen:	No:
23 aug 1966	
BEHANDELEN DOOR	par.
AFGEWERKT / NAAR ARCHIEF	

AANVULLINGSBLAD. (behorende bij bestek S.C.E.-64)

2 woningen in plan "Kerkbeek".

Betreft: 2 woningen met 2 schuurgarages.

Bij dit werk behorende tekeningen:

Bestektekening SD4-64 gedateerd 14-1-1964

de bladen 0; 1; 2; 3^E; 4^D; 5^C; 6; 7; 8^C.

Situatie werk no 48.

Garage G-64 gedateerd 17-1-64.

Al het hieronder vermelde te laten vervallen, te wijzigen of aan te vullen.

EERSTE AFDELING.

A. punt 4 vervalt, hiervoor te lezen:

De regeling Risico-verrekening, welke als volgt luidt:

Van toepassing is de Risicoregeling Woningbouw 1964. Het in artikel 3, leden 2 en 5 van deze regeling bedoelde percentage loonkosten bestanddeel bedraagt 33%.

Par. 4 - B punt 3 vervalt.

Par. 4 - B punt 4 vervalt.

Par. 5 - D Aan te vullen met punt 5:

De benodigde onderpannen aanbrengen.

Par 7 - A punt 2 vervalt, hiervoor te lezen:

Het Ocriet aanrechtblad behorende bij de fabrieks-keukeninrichting, met ferritisch roestvrij stalen gootsteenbak.

Par.9 - B punt 2 aan te vullen met:

Het raamhout van 1e soort grenen hout.

Draairamen kleiner dan 70 cm breed voorzien van 2 raamhoeken; groter dan 70 cm breed voorzien van 3 raamhoeken.

Par.9 - H punt 3 2e regel: w.c.'s vervalt.

Par 9 - H punt 7 2e regel: hiervoor te lezen:

Uitgezonderd zijn hiervan, de plafonds van keukens en douche-cellens; de plafonds van de begane grond w.c.'s te voorzien van een zachtboard-plafondje op tengelwerk 7/8" x 2".

Par 10 - 17

Voor aankoop van het onder dit punt vermelde Hagg- en sluitwerk, dient een stelpost, groot f 155,== per woning te worden opgenomen.

AANVULLINGSBLAD (behorende bij bestek S.C.E.-64).

betreft: 2 woningen in plan Kerkbeek.

- Par. 13 - B punt 3 aan te vullen met:
per dakkapelpat 2 uitlopen te maken.
- Par. 15 - E punt 2 vervalt, hiervoor te lezen:
Aan te brengen een tappunt voor gascomfoort en een
tappunt voor aansluiting gasfornuis, beide tappunten
afdoppen. De toevoerleiding naar de gasgeyser voorzien
van een afsluitdop.
- Par. 17 - D punt 1 Plafonds w.c.'s vervalt.

Par. 23. Topgevelafscheidingsen.

Punt 1;2;3;4;5 vervallen, hiervoor te lezen:

1. De benodigde kopgevelafscheidingsen te maken volgens
situatie en bijbehorende tekening.
2. Elk hekwerk bestaande uit : dubbele doorgaande balken
zw. 4,5 x 14,5 cm, 2 stuks stijlen 9,5 x 9,5 cm
met beton neutje, 1 stuks muurregel 4,5 x 9,5 cm,
1 vak dichtzetten met delen zw. 2,2 x 9,3 cm.
Alle houtwerken geschaafd en bovengenoemde maten
zijn blijvend.
Voor schilderwerk van deze hekwerken geldt:
par 18 - B buitenschilderwerk.
De verbindingen van doorgaande balken met de stijlen
d.m.v. $\frac{1}{2}$ " bout, muurregel met $\frac{1}{2}$ " keilbouten, aan
garagezijde d.m.v. U ijzer 10.

Par. 4 - D Punt 1 - 8 wordt door derden uitgevoerd.

Par. 8 - A Punt 4 vervalt, hiervoor te lezen:
per woning: 2 stuks inbouwzeepbakken - voor de keuken
en badcel - en één closetrolhouder - voor de w.c. -
aanbrengen.

Par. 10 - A Punt 15 vervalt, hiervoor te lezen:

Garage-deuren, elk afhangen aan 3 stuks gegalv. plaat
(kruis) duimgehengen in zware uitvoering. De gehengen
op de deuren bevestigen met bijpassende slotschroeven
met moer en volgring. De plaat(kruis)duimgehengen
lang 24"

Par. 4 - C Punt 5: Het hierin omschreven stalen raamwerk te maken
van L lijn 30:45:3 i.p.v. 30:30:3.

Verder alle bijzondere voorzieningen vermelden of laten
vervallen, welke afwijken van het normale gebruikelijke
bij de woningen.

S.C.E.-64.

AANVULLINGSBLAD. (behorende bij bestek S.C.E.-64)

2 woningen in plan "Kerkbeek".

- Par. 8 - A punt 1 vervalt. Hiervoor te lezen:
De wanden en overige opstanden van de keukens 10 rijen
hoog rondom.
- Par. 8 - A punt 2 vervalt. Hiervoor te lezen:
De wanden van de w.c.'s rondom 10 rijen hoog.
- Par. 8 - A punt 3 vervalt. De wanden en overige opstanden van de
douchecel 12 rijen boven het holle plint.
- Par. 8 - B punt 1 vervalt. Hiervoor te lezen:
De wanden en de overige opstanden van de halruimte 10
rijen boven de vloer.
- Par. 9 - E Aan te vullen met punt 7: De zolderslaapkamer te voorzien
van 2 stuks prefab.kasten elk groot 60 x 80 cm. en hoog
1,90 m.
- Par. 9 - H Aan te vullen met punt 14: De zolderkamer ter plaatse van
het dak zodanig isoleren dat wordt voldaan aan de eisen
gesteld in NEN 1068-1964.

Werknr. 48.

Blad no. 5.

Heemskerk, 20-7-1966.

S.C.E.- 64

AANVULLINGSBLAD (behorende bij bestek S.C.E.- 64).

Par. 5- A. Aan te vullen met punt 18:- over de gehele Hoogte.
De spouwruintens der eindgevels te voorzien van Temexplaten
dik 1.5 m. (kunstschuimplaat).

Par. 5- A. Aan te vullen met punt 19:
Ventilatie openingen in de bouwmuren vervallen hiervoor te
maken per keuken- kelder - w.c.- en douche een ventilatie-
koker van asbestcement inw. groot 10 x 15 cm. deze kokers
tot aan bovenkant dakhout waarboven een ventilatiepan.

I N H O U D

blz.	par.	omschrijving.
1		Eerste afdeling (administratieve bepalingen)
3		Tweede afdeling (voorschriften omtrent de uitvoering)
4		Derde afdeling (voorschriften omtrent bouwstoffen)
5		Vierde afdeling (beschrijving van het werk)
5	1	Algemene omschrijving
5	2	Peil, en uitzetten
5	3	Grondwerken
6, 7, 8	4	Betonwerken en heiw werken
8	5	Metselwerken en pannendeckking
10	6	Rioleringen
10	7	Werken in niet gebakken kunststeen
11	8	Tegelwerken
11	9	Timmerwerken
15	10	Hang en sluitwerken
16	11	Smeedwerken
17	12	Metaalconstructiewerken
17	13	Loodgieterswerk
19	14	Sanitair
20	15	Gasfitterswerk
20	16	Electrische installatie
21	17	Stucadoorwerken
22	18	Glas en schilderwerken
27	19	Behangwerken
27	20	Telefoonaansluitingen
27	21	Gaten en beschadigingen
27	22	Schoonhouden
27	23	Topgevelafscheidingen

EERSTE AFDELING.Administratieve bepalingen.A. van toepassing zijnde bepalingen:

Voor zover in het bestek niet anders is bepaald, zijn op het werk van toepassing, als waren zij letterlijk in het bestek opgenomen:

1 De Algemene Bestekbepalingen voor de uitvoering van bouwwerken, vastgelegd door de Directie voor de Wederopbouw en voor de Bouwnijverheid (A.B.) zoals deze op de dag van aanbesteding luiden.

2 De Bouwverordening van de Gemeente Heemskerk.

3 De Uniforme Bouwvoorschriften.

4 De regeling Risicoverrekening, welke als volgt luidt:

De op de uitvoering van het werk van toepassing zijn risicoregeling Woningbouw 1954 wordt, voor wat betreft de verrekening van wijzigingen in loonkosten, buiten werking gesteld.

In verband hiermede dient art. 19 der AB als volgt te worden gelezen:

Indien na de aanbesteding door het vervallen, wijzigen of invoeren van wetten, wettelijke voorschriften e.d. de uitvoeringskosten van het werk hoger of lager worden dan door de aannemer bij zijn inschrijving redelijkerwijze was te voorzien, zullen de meerdere of mindere direct op het werk betrekking hebbende kosten worden verrekend.

Verhoging van lonen, sociale lasten e.d. zal geen aanleiding geven tot verrekening als bedoeld in dit artikel.

5 De aannemer zal de nodige werknemers zoveel mogelijk betrekken uit de naaste omgeving van het werk.

Geen enkele werknemer zal op het werk vertoeven, dan met goedkeuring van het hoofd van het gewestelijk Arbeidsbureau te Beverwijk.

B. Wijzigingen en aanvullingen van de 1^e afd. der A.B.

Met betrekking tot de hierna genoemde paragrafen en zinsneden van de A.B. met de daarin van toepassing verklaarde voorschriften, gelden voor dit werk onderstaande wijzigingen en aanvullingen:

Par. 1 lid 4.: Aanvullen met:

Behoudens het hiervoor bepaalde, is de volgorde van kracht in afdalende zin:

1. het Bestek.
2. de Bouwverordening der gemeente Heemskerk.
3. de A.B.
4. de normaalbladen en voorschriften.
5. de A.V.

Par. 16 lid 3.: Dezelfde regeling geldt ten opzichte van vorderingen van de opdrachtgeefster op de aannemer.

Par. 17 lid 2: Binnen 8 dagen een werkplan ter goedkeuring aan de Directie voorleggen.

Wijzigingen en aanvullingen van de A.V.

Par. 17 lid 3: Bedoelde rekening in 4-voud volgens op te geven model.

Par. 18 lid 2. De korting bedraagt f 50,== per dag.

Par. 18 lid 5: De korting bedraagt ten hoogste f 100,==.

Par. 30 lid 2: Het vertrekje wordt niet verlangd.

Par. 36 lid 1: Het aanbrengen van een schaftlokaal in overeenstemming met de arbeidsvoorschriften, is vereist.

Par. 38 lid 1: De aannemer zorgt voor het aanbrengen en aansluiten van een bouw-waterleiding t.b.v. de drinkwatervoorziening, alsmede voor de beton- en mortelbereidingen. De aansluitkosten hiervan zijn voor rekening van de aannemer.

Par 39 lid 3: Eerste hulp moet verleend kunnen worden. Een verbandkist moet aanwezig zijn.

C. Opzetclausule.

De inschrijver(s) wordt(en) met nadruk op het volgende gewezen: Indien te eniger tijd mocht blijken, dat in de inschrijfsom een bedrag is begrepen, bestemd om anders dan volgens een door de Minister goedgekeurde regeling, ten goede te komen aan één of meer der andere inschrijvers op dit werk, de inschrijver zich bloot stelt aan een langdurige uitsluiting van alle door de Overheid gefinancierde of gesubsidieerde werken.

D. Aanvangs- en opleveringstermijnen.

Als datum van aanvang van het werk wordt aangenomen, de dag 2 weken na de schriftelijke opdracht.

In deze termijn moet de aannemer een aanvang maken met het gereedmaken van het bouwterrein, het plaatsen van keten, loodsen enz.

Het werk voor de eerste maal opleveren na verloop van een vóór de gunning overeen te komen aantal werkbare werkdagen.

Het werk voor de tweede maal opleveren na verloop van een onderhoudstermijn van 3 maanden.

Gedurende deze tijd moet de aannemer alle gebreken welke zijn ontstaan, voor zijn rekening op eerste aanzegging en ten genoegen van de Directie herstellen.

E. Betalingstermijnen.

De betaling geschiedt in termijnen, na daartoe afgegeven certificaten van betaling, door de directie als volgt:

1 ^e termijn:	nadat de beg. grondbalklagen gelegd en aangewerkt zijn	10%
2 ^e termijn:	Nadat het metselwerk tot en met verd.hoogte is opgetrokken en de verd.balklaag is gelegd en aangewerkt.	10%
3 ^e termijn:	nadat het metselwerk tot goothoogte is opgetrokken.	15%
4 ^e termijn:	nadat de daken met pannen zijn gedekt.	15%
5 ^e termijn:	nadat de bouw glas- en waterdicht is gemaakt.	15%
6 ^e termijn:	nadat het stucadoorwerk is gereedgekomen.	10%
7 ^e termijn:	na de eerste oplevering van het werk.	20%
8 ^e termijn:	na de tweede oplevering van het werk.	5%

F. Directie-keet.

Een gemeubileerde dubbelwandige directie-keet te plaatsen, ingericht voor het houden van bouw-vergaderingen en als verblijf van de dagelijks opzichter. De Dagelijks opzichter drie maal daags koffie /thee te verstrekken.

T W E E D E A F D E L I N G

Voorschriften omtrent de uitvoering.

Wijzigingen en aanvullingen van de tweede afdeling der A.B. en A.V.

Met betrekking tot de hierna genoemde paragrafen en zinsneden van A.B. en A.V. met de daarin van toepassing verklaarde voorschriften, gelden voor het werk onderstaande wijzigingen en aanvullingen:

Par. 23 der A.B.: uitbreiden met:

Tegen het tijdstip dat strenge vorst te verwachten is, moeten de funderingen, rioleringen e.d. aangeaard zijn tegen opvriezen.

Par. 25 lid 2 der A.B.: aanvullen met:

De hiervoor gestelde faktor "4/3" voor poederkalk, welke voldoet aan de in N 931 gestelde eisen, te vervangen door "1"

Indien bij de poederkalk tijdens de levering op het werk een daartoe strekkend attest van de Stichting Ratiobouw wordt overlegd, kan voor hoogwaardige poederkalk de vorenbedoelde faktor vervangen worden door "4/5".

Par. 25 der A.B. uitbreiden met lid 16.

Hinderlijk beschadigde stenen mogen niet in het zicht verwerkt worden; zo dit wel is geschied, zullen zij op eerste aanwijzing uit het metselwerk verwijderd en door onbeschadigde stenen vervangen moeten worden.

Par. 29 der A.B. uitbreiden met lid 18.

De aannemer moet voor het te verwerken staal, de kwaliteit QR 24 gebruiken.

Par. 34 der A.B. aan het 1e lid toevoegen:

Na het gronden van de glassponningen, de ruiten van de buitenbeglazingen in te zetten als onder het "Schilderwerk" is omschreven.

Par. 35 der A.B.

Het gebouw moet bezemschoon worden opgeleverd en ontdaan van alle verontreinigingen, kalk en verfspatten. De ruiten moeten aan binnen- en buitenzijde zonder verontreinigingen, kalk- en verfspatten worden opgeleverd.

Par. 21 der A.V. uitbreiden met de volgende leden:

4 Indien door deze werken vertraging ontstaat of hinder wordt ondervonden, zal de aannemer geen schadeloosstelling kunnen vorderen.

Wel zal de datum van eerste oplevering dan redelijkerwijze opnieuw bepaald worden.

5. De werken, door derden uit te voeren, zullen in hoofdzaak bestaan uit werken noodzakelijk voor de aansluiting van de in dit bestek omschreven leidingen aan de hoofdleidingen van de Openbare Nutsbedrijven,

Par. 69 lid 1 der A.V.:

Afd. III der G.B.V. 1930 vervangen door
G.B.V. 1962

Par. 69 lid 2 en 3 der A.V.:

Er zal geen verrekening mogen plaats vinden.

DERDE AFDELING.

Voorschriften omtrent bouwstoffen.

Wijzigingen en aanvullingen van de derde afdeling der A.B.

Par. 37 lid 3, aanvullen met:

Waar in dit bestek een bepaald fabrikaat is voorgescreven, mag ook een soortgelijk product van een ander fabrikaat worden toegepast, mits de kwaliteit tenminste gelijk is aan het omschreven product, zulks ter beoordeling der Directie.

Par. 43 Asbest_cement_buizen.

1: De asbestcement buizen moeten om een ronddraaiende kern gefabriceerd zijn, waarop het materiaal steeds gelijkmatig is aangevoerd, zodat de buizen direct naadloos zijn gevormd.

2: De hulpstukken moeten zijn voorzien van een teken, waaruit blijkt, dat deze op de fabriek in een beproevingsinstallatie zijn geperst.
Zij moeten tenminste 3 atm. druk kunnen verdragen.

VIERDE AFDELING

BESCHRIJVING VAN HET WERK

Par. 1 Algemene omschrijving

De aannemer heeft tot de eerste oplevering, de kosteloze beschikking over het bouwterrein.

De aannemer aanvaardt het terrein in de toestand en hoogteligging waarin dit zich bevindt op de dag van aanbesteding.

Alle noodvoorzieningen, zoals het leggen van rijplaten enz. zijn voor rekening van de aannemer.

De aannemer moet een zodanige controle op de werk- en detailtekeningen alsmede de bestektekeningen houden, dat hij zich zonder voorafgaande waarschuwing niet kan beroepen op verrekening van meerderwerk.

Meerderwerk, uitgevoerd zonder voorafgaand overleg met de Directie, zal dus niet verrekend worden.

Par. 2 Peil.

Als Peil (P) geldt de bovenkant van de afgewerkte begane grondvloer.

Deze vloer ligt ca. 30 cm boven de kruin van de voorgelegen weg.

Bij hellende straten ligt het peil minimaal 30 cm boven de kruin van de weg ter plaatse, gemeten vanaf het hoogste punt.

Het maaiveld (aanaarding) komt te liggen op 20 cm -P bij de gevels, geleidelijk aflopend tot achterkant trottoir resp. tot 30 cm - P ter plaatse van de schuurtjes c.a..

Het hoogtepeil wordt door het Bouw- en woningtoezicht ter plaatse definitief aangegeven.

Uitzetten.

Alvorens met de ontgravingen aan te vangen, de blokken uit te zetten, voor elk blok op een doorgaand bouwraam van schroten, 2,5x12 cm tegen in de grond geslagen paaltjes zwaar 5x7 cm van voldoende lengte, op afstanden van ten hoogste 150 cm.

De bouwramen in goede staat te onderhouden tot de maten op de gebouwen zijn overgenomen.

Op de plaats, waar de heipalen moeten komen, piketten in de grond slaan, zwaar 5x7 cm, van voldoende lengte en voorzien van rode kop.

Par. 3 Grondwerken

A. Algemeen.

1. De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de aard en hoogteligging van het terrein.
2. Het verwerken van uitkomende en eventueel opgebrachte grond en zand, is voor rekening van de aannemer.
3. Het leveren van zand en grond, welke tekort zijn en het verwijderen van zand en grond welke over zijn, komt niet voor rekening van de aannemer.
4. Het afvoeren van puin e.d. komt wel voor rekening van de aannemer.
5. Indien de Directie dit nodig acht, moet de grondslag voor fundering op staal, mechanisch verdicht worden.

B. Ontgravingen.

1. Alvorens met de ontgravingen te beginnen, de grasmat met begroeiing van het gehele terrein verwijderen.
2. De aannemer moet verder alle nodige ontgravingen verrichten ten behoeve van de funderingen, rioleringen, leidingen enz. hetwelk nodig is voor de bouw van de woningen met schuren, garages enz.
3. Het afgraven van te hoog gelegen tuingedeelten, alsmede ontgravingen onder begane grondbalklagen (± 74 cm - P)

C. Aanvullingen.

- 1: Na het gereedkomen van funderingen en na het leggen van leidingen c.a., de ontgravingen wederom aanvullen en aanstampen met uitgekomen en eventuele opgebrachte grond en zand.
- 2: Onder betonvloeren, resp. betontegelvloeren van woningen, schuren en garages, een zorgvuldig aangeplempt zandbed tot de vereiste hoogten.

D. Afrasteringen.

- 1: De erven der woningen afscheiden door middel van geïmpregneerde dennen paaltjes lang 1 m met diameter van 6 cm. De paaltjes d.m.v. 2 gladde gegalv. draden nr. 12 verbinden met gegalv. krammen. De paaltjes h.o.h. 2 meter.
- 2: Ter plaatse van het onder punt 1 genoemde; 4 st. Ligustrum Ovalofolium per strekkende meter aanbrengen.

Par. 4 Betonwerken.A. Algemeen.

- 1: De betonwerken voorzien van alle nodige verzwaringen, opstanden, randen, druipkanten, waterafvoeren, springen enz.
De profileringen uitvoeren volgens nader te verstrekken detailtekeningen.
- 2: Alle benodigde ankers, beugels, afvoeren, doorvoerbuizen, klossen enz. aanbrengen en instorten.
- 3: Het in het zicht blijvend betonwerk zodanig uitvoeren, o.a. met kistbekleding, dat een glad en gaaf oppervlak wordt verkregen, waaraan niet bijgewerkt behoeft te worden.
- 4: De in de fabriek vervaardigde betonwaren moeten afkomstig zijn van een bij de directie gunstig bekend staande fabriek.
- 5: Betonconstructies, welke op metselwerk worden gestort, ter plaatse voorzien van een laag sisalkraft tussen het beton het metselwerk.
Ter plaatse van spouwruimten, een passende strook asbestcement, dik 5 mm aanbrengen.

B. Te maken betonwerken:

van beton 1:2:3; de bodemafluitingen dik 4cm onder houten balklagen.

van beton B4:

- 1: De vloeren van schuren, aansluitende aan garages, dik 8 cm op een laag sisalkraft.
De vloeren der overige schuren dik 8 cm, voorzien van vorstranden, en gestort op een laag sisalkraft.
Bovenkanten van schuurvloeren, glad en strak afwerken.
- 2: De funderingen van garages en eventueel daarop aansluitende schuren, dik 10 cm met wap. 306 en Ø8-20 op een 3 cm werkvloer.
- 3: De vloeren van keukens met hallen en w.c.'s dik 8 cm; met inbegrip van verdiepte gedeelten voor meterkasten en watermeterputten met doorvoeropeningen; op een laag sisalkraft. Hierop een min. 1½ cm dikke oem. estrich-afwerkvloer glad en strak afgewerkt.
- 4: De op "staal" gefundeerde woningen, op gewapende betonstroken volgens tekening dik 10 cm op 3 cm dikke werkvloer.
- 4a De kelderkastrvloeren dik 10 cm met aangegeven wapening, gestort op een 3 cm dikke werkvloer.
- 5: De op "palen" gefundeerde woningen, op gew. betonkespen volgens de tekening op een 3 cm werkvloer. De wapening volgens nader te verstrekken funderingstekeningen. Naar schatting (niet verrekenbaar) wordt 60 kg wapeningsstaal per m³ verwerkt beton gebruikt.

- 6: De schoorsteenplaatjes op de begane grondbalklaag dik 8 cm; zonodig met opstand in de muren.
 Waar de schoorstenen het dak verlaten; een 8 cm dikke betonplaat met wapening volgens nader te verstrekken gegevens t.b.v. het op te halen halfsteens gevelmetselwerk bovendaks.
 Schoorsteen-afdekplaten dik $12\frac{1}{2}$ cm met schuine bovenkanten, 2x behandeld met Eurofan 3DA volgens gegevens der fa. Rotewa te Wassenaar.
- 7: Betonplaatjes $60 \times 30 \times 8$ cm met krimpwapening, als trede voor de kelder-kasten. Per kelderkast één stuks.
- 8: De douchevloeren ter dikte en met wapening als op de tekening is aangegeven met inbegrip van de benodigde opstanden, drempels enz.
- 9: De voordeurstoepten dik 10 cm met vorstranden hoog 22 cm en gemiddeld dik 10 cm. Hierop een ong. 2 cm dikke afwerklaag aanbrengen, waarin een toevoeging van carborundumkorrels in overleg met de directie.
 Bovenkant en zijanten glad en strak afgewerkt.
 In de vloerplaat en vorstranden een kruiswap. $\phi 8 \# 15$ aanbrengen.
- 10: Betonvoeten voor lijnpalen zwaar $20 \times 20 \times 85$ cm. Per woning 1 st.
- 11: De betonlateien met- voor zover aangegeven- de gevelbanden in voor- en achtergevels, alsmede de balconvloerconstructies met benodigde opstanden.
 De gevelbanden breed 27 cm en hoog 20 cm voor de buitenspouwmuur en ca. 35 cm hoog voor de binnenspouwmuur.
 Waar geen gevelbanden op verdiepingbalklaaghoogte zijn aangegeven, de dan blinde lateien ter zwaarte van ong. 16×35 cm.
 Bij teruggeplaatste voordeuren een aangestorte plaat dik 10 cm.
 Lateien boven topgevelkozijnen zwaar ca. 16×25 cm.
 Lateien boven verdiepingkozijnen zwaar ca. 16×18 cm en 16×25 cm.
 De benodigde wapening volgens nader te verstrekken lateientekening.
- 12: Betonrandbalken onder garagedeuren zwaar 20×25 cm met wapening 4 $\phi 6$ en beugels $\phi 6-30$. In de aanslagzijde een gegalv. hoeklijn L 35.35.4 met ankertjes instorten. Betondorpel onder enkele garagedeur 13×20 cm wap. $\phi 6$ beugels $\phi 6-30$.
- 13: De benodigde binnenlateien; welke ook Staltonlateien mogen zijn; $\phi 6-30$.
 Boven de doorgeefkast in de keuken, zwaar ong. 11×40 cm
 Waar aangegeven op de tekeningen, boven binnenkozijnen zwaar ong. 11×18 cm
 Boven meterkasten- indien geplaatst in bouwmuren- ter dikte van ong. 12 cm volgens nadere gegevens.
- 14: Binnenspouwmuren boven betonconstructies over een hoogte van ca. 30 cm, alsmede de spouwzijden van deze betonconstructies in de buitenspouwmuur 2x behandelen met Eurofan 3 DA bitume-emulsie volgens de voorschriften der fa. Rotewa te Wassenaar.
- 15: De balconvloeren met opstanden voorzien van een minimum $1\frac{1}{2}$ cm dikke gladde afwerklaag waarin Eurofan bitume preparaat volgens gegevens der fa. Rotewa te Wassenaar.

C. In de fabriek vervaardigde betonwaren; doelmatig getrild en gewapend.

- 1: Een schrobputje met stankscherm en geperforeerd deksel in de achterplaats nabij de keuken van elke woning.
- 2: De achterplaats van elke woning beleggen met 14 m^2 betontegels $30 \times 30 \times 4\frac{1}{2}$ cm, gelegd op het omschreven zandbed.
- 3: De achterpaden en uitritten van garages, volgens de situatie beleggen met betontegels $30 \times 30 \times 4\frac{1}{2}$ cm (achterpaden) en $30 \times 30 \times 7$ cm (uitritten) op het omschreven zandbed.
- 4: De vloeren van garages beleggen met betontegels $30 \times 30 \times 4\frac{1}{2}$ cm op het omschreven zandbed.
- 5: Een watermeterput volgens de voorschriften van het PWN op nader aan te geven plaats achter de voordeur; afgedekt met een 1" opgeklampt houten deksel. Het deksel gevat in een ingestort en 2x gemenied stalen raamwerk van L 30.30.3 met aangelaste ankertjes $\phi 6 \text{ mm}$
- 6: Beton onderdorpels van de voor- en achtergevel deurkozijnen, zwaar 15×8 cm
 De voordeurdorpel, doorlopende tot onder de zijlichten.
 De dorpels voorzien van zog. kussentjes; en voorzien van sier-slytlaag.
- 7: Per woning één brandstoffenkist van trilbeton elementen, systeem SBI (Sallandse Beton Industrie, Deventer) of daaraan gelijkwaardig; met een inhoud van 10 H.L.

vervalt

- 8: Vanaf de voordeurstoeptot tot aan de achterkant van het voorgelegen trottoir, 2 rijen betontegels 30x30x4½ cm te leggen per woning; op het omschreven zandbed.

D. Heiwerken voor funderingen op "palen" :

- 1: Te heien, de op de tekeningen aangegeven houten palen ter lengte van 10 meter en met een omtrekmaat van 75 cm op 1 meter uit het worteleinde en van ten minste 35 cm aan de punt.
Op deze palen, omsluitende betonopzetters lang 175 cm met een diam. van 28 cm aanbrengen. De opzetters naar goedkeuring van de Directie.
- 2: Voor het heien een Amsterdamse of Hollandse heistelling te gebruiken. Het gewicht van het heiblok mag niet meer dan 900 kg bedragen. In overleg met de Directie, zal ook een zog. explosieblok zijn toegestaan.
- 3: De palen moeten zuiver in de richting, te lood en niet dan in het bijzijn van de toezichthebende worden ingeheid.
Het kalenderen der palen geschiedt daarbij volgens opgave der directie terwijl de valhoogte van het blok door haar ter plaatse wordt bepaald.
- 4: De inheiling moet worden voortgezet totdat de paal naar het oordeel der directie voldoende stuit heeft.
- 5: De aannemer vervangt gescheurde, gebroken, verkeerd geheide, buiten plaats of richting staande en buiten tegenwoordigheid van de toezichthebende ingeheidde palen door nieuwe.
De directie bepaalt of de te vervangen palen moeten worden getrokken.
- 6: Worden de paalkoppen van opzetters beschadigd over een grotere lengte dan 50 cm, dan moeten deze opzetters worden vervangen zonder dat verrekking plaats vindt.
- 7: Het bovenende van opzetters moet over een lengte van ong. 10 cm afgehaakt worden zodat het wap. staal bloot komt en in de betonkespen kan worden gewerkt. E.e.a. op een door de Directie goed te keuren wijze.
- 8: Tijdens het heien moeten houten palen voorzien zijn van een stalen slagband.
Betonopzetters moeten voorzien zijn van een goed sluitende stalen muts waarin een houten vulling is aangebracht.

par. 5 Metselwerken.

A. Algemeen.

- 1: De te verwerken stenen, volgens monster, wat betreft herkomst, aard, formaat, afmetingen, kleur en kwaliteit ter goedkeuring van de Directie.
- 2: Alle gevelmetselwerken uitvoeren in halfsteensverband en voorzien van de benodigde verzwaringen, uitmetselingen, sparingen enz.
- 3: Spouwmuren voorzien van 4 st. gegalv. en gebitum. spouwankers $\varnothing 3,8$ mm per 1 m².
- 4: Hak- en breekwerken voor aanleg van leidingen, buizen enz. moeten ten genoegen van de directie worden uitgevoerd en na voltooiing der installatie worden aangewerkt.
- 5: Tijdens het metselen, de voegen van de schone metselwerken 1½ cm verdiept uitkrabben.
- 6: Alle in dit bestek beschreven onderdelen, zoals mantelbuizen, nisbussen, e.d. te stellen en in te metselen.
- 7: Kalkzandstenen mogen niet vers verwerkt worden.
- 8: Alle rookkanalen bovendaks voorzien van verglaasde aardewerkpotten met een minimale diam. van 15 cm.
- 9: De schoorstenen buitendaks ommetselen met halfsteens gevelwerk in waterdichte mortel.
- 10: Open stootvoegen houden boven betonbanden en lateien, op nader aan te geven plaatsen.

- 11: De buitenzijden van binnenspouwmuren, vóór het metselen der buitenspouwmuren goed te vertinnen.
- 12: Binnenspouwmuren boven betonlateien over een hoogte van ca. 30 cm, alsmede de spouwzijden van de betonlateien tot in de buitenspouwmuur 2x behandelen met Eurolan 3DA bitume emulsie volgens gegevens van de fa. Rotewa te Wassenaar.
- 13: De kelderkastwanden rondom- voor zover onder het vloerpeil gelegen- 2x behandelen met het in voorgaande punt omschreven Eurolan 3 DA. Deze behandeling eveneens op de bouwmuren ter plaatse van de kelderwandaansluiting, weerszijden over 50 cm doorlopend.
- 14: Bij fundering op kespen, de binnenspouwmuren over een hoogte van 40 cm eveneens 2x behandelen met het onder punt nr. 12 omschreven Eurolan 3DA.
- 15: De benodigde asbestcementstroken dik 5 mm van dubbel geperst en geassf. asb. cement, ter breedte van ca. 14 cm, bij aansluitingen van kozijnen aan gevelmetselwerken t.p.v. dichtgestoken spouwmuren waar geen spouwlaten worden toegepast.
- 16: Rookkanalen uitgevoerd in kalkzandsteenmetselwerk, over de gehele hoogte voorzien van zog. "kannen buizen" $\varnothing$ 15 cm.
- 17: De samenstelling van metsel- en voegmortels in overleg met en naar goedkeuring van de Directie.

B. Voegwerken;

- 1: Alle in het zicht komende metselwerken, vanaf de eerste laag onder de aanaarding, uitvoeren in schoonmetselwerk en voegen volgens nadere gegevens.
- 2: De binnenwanden van de schuren en garages eveneens behandelen als onder voorgaand punt is omschreven; echter plat vol.
- 3: Vóór het voegen, de stootvoegen zonodig ophakken, daarna de muren goed schoonmaken met verdunde zoutzuur, daarna de muren overvloedig met schoonwater naspoelen.

C. te metselen;

a. Kalkzandsteenklinkers;

- 1: Vijf lagen onder opleggingen van lateien en eventuele stalen balken in de binnenmuren, zodanig in vallende tand, dat de bovenste laag ter lengte van de oplegging is.
- 2: De cementramen van de binnenmuren en van de niet in het zicht komende gedeelten van gevels; alsmede de halfsteens wanden der kelderkasten.

b. kleurig hardgrauw;

- 1: De gevelmetselwerken en halfsteens buitenwanden van de schoorstenen bovendaks, vanaf de bovenkant cementramen. betonwerk resp.
- 2: De gevels en de binnenmuren van de schuren vanaf bovenkant cementraam.
- 3: De gevels van de garages, vanaf bovenkant cementraam. De inganggevels als spouwmuren $10\frac{1}{2}$ -5- $10\frac{1}{2}$ cm; de overige gevels als spouwmuren $10\frac{1}{2}$ -5- $5\frac{1}{2}$ cm waarvan de klamplaat als schoon kalkzandsteen wordt uitgevoerd.
- 4: De afscheidingsmuurtjes tussen de woningen, elk lang 2 meter en hoog ca. 180 cm boven de aanaarding.
- 5: De schone cementraamwerken met vlakke gevelklinkers- bijpassend- voor de gevels van woningen, schuren, garages en afscheidingsmuurtjes.

c. sinteldrijfsteen dik 5 cm;

- 1: De lichte scheidingswandjes, als zodanig op de tekeningen aangegeven.
- 2: De schoorstenen beganegronds voorzien van een drijfsteen klamplaat volgens tekening tot een hoogte van ca. 90 cm boven de vloer.

d. kalkzandsteen;

- 1: De halfsteens binnenmuren en halfsteens binnenspouwmuren van woningen.
- 2: De aan te brengen klamplaten in de garages, ong. 5 cm vrij van het halfsteens gevelwerk + de halfsteens binnenmuren bij de inganggevels.

- 3: Het funderingswerk van woningen, schuren en garages tot onderkant cementramen, voor zover gefundeerd op "staal".
- 4: De bouwmuren met inbegrip van de ventilatiekanalen, rookkanalen etc. waar dit als zodanig op de bestektekeningen is aangegeven.
(1 st. vent. per keuken, kelderkast, douche en w.c.)
- 5: De ondersteuningswandjes van Lavets, waar deze op de bestektekening als zodanig is aangegeven; ter dikte van 7 cm minimaal.

e. bouwmuurblokken;

- 1: Waar als zodanig op de bestektekeningen is aangegeven, de bouwmuren met rook- en ventilatiekanalen op te metselen in bouwblokken volgens nadere gegevens.

D. Pannendekking.

- 1: Aan te brengen, de op de tekeningen als zodanig aangegeven pannendakbedekking der woningen.
Toe te passen, opnieuw verbeterde hollandse pannen T.S. in donkerbruin of blauw naar keuze der directie.
- 2: De pannen en hulpstukken betrekken van de Woerdense dakpannenfabriek.
- 3: De bijbehorende gevelpannen, vorsten en eindvorsten aanbrengen in mortel M6.
- 4: De benodigde ventilatiepannen aanbrengen; per ontluchting resp. vent. opening, één stuks.

par. 6 Rioleringen.

- 1: Aan te brengen, de op de tekening aangegeven rioleringen van gresbuizen met bijbehorende hulpstukken, zoals vertakkingen, ontstoppingsstukken, verloopstukken, bochten enz. volgens nadere aanwijzing der Directie.
- 2: De schuren en garages te voorzien van hemelwaterafvoeren met uitloop bovengronds.
- 3: In de achterpaden een gresriolering aanbrengen, waarop aangesloten rioolkolken van beton met stankscherm en ijzeren rooster.
Het benodigde aantal kolken overeenkomstig de aanwijzingen op de situatie-tekening.
- 4: De buizen onderling en met de asbestcement binnenleidingen verbinden met jijntouw en mortel M2.
- 5: Voor rekening van de aannemer zijn de omschreven rioleringen tot aan de achterkant van het trottoir, gemeten in de richting van de aansluitkolk op het hoofdriool.
- 6: Alle kosten, welke verbonden zijn aan de aansluitingen op het gemeenteriool, zijn niet voor rekening van de aannemer.

par. 7 Werken in niet gebakken Kunststeen.

A. Granito, terrazzo e.d.;

- 1: In de doucheruimten een granito afwerkvloer aanbrengen van gepolijst granito met inbegrip van verdiepte gedeelten, holle opstanden alsmede drempels voor de binnendeuren.
In de vloeren de benodigde afvoeren o.a. waterdicht aansluiten.
- 2: Het Oeriet aanrechtblad behorende bij de fabriekskeukeninrichting, met gootsteenbak, waarin zuurbestendige d.h.g. tegeltjes 5x5 cm.
- 3: De granitowerken overeenkomstig het normaalblad N 1042 uit te voeren.

B. Asbestcement;

- 1: De benodigde mantelbuizen voor water, gas en electra aanbrengen op aanwijzing van het betreffende Nutsbedrijf.
De buizen moeten zijn van geasfalteerd asbestcement.
- 2: Doucheruimten - voor zover niet aansluitend aan buitengevel of bouwmuur aan te sluiten op het doucheventilatiekanaal d.m.v. een asb.cementbuis met diameter van 15 cm.

par. 8 Tegelwerken.A. Wandtegels (vuurklei) 15x15 cm in mortel 1 pc : 5 zand;

- 1: De wanden en overige opstanden van de keukens; te weten 4 rijen boven het aanrecht met aansluitend, de kooknis vanaf de vloer tot bovenkant betegeling van het aanrecht.
De overige wandvlakken 7 rijen boven de vloer.
De vensterbank van de keuken lichtkozijnen.
- 2: De wanden van de w.c.'s tot 7 rijen boven de vloer.
- 3: De wanden en overige opstanden van de douchecel; te weten 7 rijen boven het holle plint. Ter plaatse van de douche, de betegeling over een breedte van 3,25 meter, 10 rijen boven het plint.
Waar lavets staan aangegeven, de wandbetegeling tevens tegen de ondersteuningswandjes van de Lavetcombinaties.
- 4: Per keuken en per closetrinrichting, één inbouw zeepbakje resp. één closetrolhouder aanbrengen.

B. Wandtegels kunstglazuur 15x15 cm in mortel 1 pc : 5 zand;

- 1: De wanden en overige opstanden van de halruimten, 7 rijen boven de vloer

C. Raamdorpelstenen, ijzeraarde 10½x16½ cm in mortel M2;

- 1: De onderdorpels van de lichtkozijnen in de gevels, met uitzondering van de schuurkozijnen.

D. Kunstglazuur vensterbankplaten afm. ong. 20x20x2 cm in mortel M4;

- 1: De vensterbanken der beg. grondkozijnen, met uitzondering van de keukenkozijnen.
- 2: De afdekkingen der schoorsteenstoelen.

E. Gres vensterbanktegels breed ong. 18cm in mortel M4;

- 1: De vensterbanken der verdieping lichtkozijnen, met uitzondering van dakkapelkozijnen.

F. Solnhofertegels 20x20x1 cm en 20x10x1 cm in mortel M4;

- 1: De stoelen der schoorstenen, hoog ong. 90 cm ; aan vóór- en zijkanten.

par. 9 Timmerwerken.A. Algemeen.

- 1: Zo niet anders wordt voorgeschreven, alle timmerwerken te maken van eerste soort vurehout en volgens nader te verstrekken detailtekeningen.
- 2: De golvingen, spanten, verdieping- en beganegrond balklagen, plafondhangers, platbalken e.d. van 1e soort dennehout en - voor zover in het zicht blijvend - geschaafd.
- 3: Deuren en ramen afhangen en voorzien van de onder "Hang en Sluitwerk" omschreven artikelen.
- 4: Alle binnendeuren moeten zijn fabrieksdeuren "Vervo" en dik 4 cm.
- 5: Alle vlakke voordeuren moeten zijn vlakke standaard fineerbuitendeuren voor schilderwerk met houten roostervulling en weldorpel.
Glasvoordeuren moeten zijn standaard glasdeuren voor buiten, dik 4 cm en model volgens de tekeningen.
De keuken- balkon- schuur- en garage- glasdeuren model Bruynzeel nr. 330.
Naar binnen draaiende deuren voorzien van weldorpels en stalen gegalv. aanslagstrip ca. 5x35 mm.
- 6: Alle kozijnen voorzien van gegalv. kozijnankers Ø6mm, lang 25 cm.
De buitenkozijnen met ankers in binnen en buitenspouwmuur.
De ankers h.o.h. 75 cm max., het eerste anker op 30 cm vanaf de onderkan
- 7: De drijfsteen kozijnen met gegalv. ankers Ø 4 mm, lang 20 cm en h.o.h. 70 cm.

8: Binnenbetimmeringen, zoals fabriekskasten e.d. mogen eerst worden aan-gebracht nadat de woningen glas- en waterdicht zijn gemaakt.

9: Stalen dakramen aan binnenzijde rondom af te timmeren met hardboard dik 3,5 mm.

B. Buitenkozijnen; volgens nader te verstrekken detailtekeningen.

1: Het kozijnhout, zwaar $7 \times 9\frac{1}{2}$ cm.

Het kozijnhout der voordeurpartyen geheel zwaar $9\frac{1}{2} \times 9\frac{1}{2}$ cm en zijlicht tussendorpels (indien aangegeven) zwaar $7 \times 14\frac{1}{2}$ cm waarin brievenbusgleuf.

Onderdorpels van schuur lichtkozijnen zwaar $7 \times 14\frac{1}{2}$ cm.

Kozijnhout voor garagedeurkozijnen zwaar $9\frac{1}{2} \times 12$ cm.

2: Het raamhout zwaar $3,6 \times 7$ cm voor stijlen en bovendorpels ; en zwaar $3,6 \times 8$ cm voor onderdorpels.

Bovendorpels van ramen der verdieping lichtkozijnen echter zwaar $3,6 \times 8$ cm i.v.m. de aan te brengen ventilatieschuifjes.

3: Bovendorpels van kozijnen, aansluitende tegen betonconstructies en / of metselwerk, voorzien van een strook lood

4: De buitenstijlen en dorpels van kozijnen rondom voorzien van spouw-latten resp. steensponninglatten $3\frac{1}{2} \times 5$ cm, welke latten met lijvige verf moeten worden opgesloten : of door middel van geasf. dubbel geperste asb. cementstroken dik 5 mm en breed ca. 14 cm over de volle hoogte der betreffende kozijnen. Een en ander zoals de details aangeven.

5: De glasopeningen van vaste ruiten, alsmede de dichte borstweringpanelen rondom voorzien van glaslatten dik 16 mm volgens nadere gegevens.

De onderzijden voorzien van aluminium condensprofielen BUVA PA 301 resp. PA 352; ingeweld in welpasta.

6: Dakkapelkozijnen voorzien van houten vensterbanken $2,1 \times 17$ cm op klossen.

7: Onder de houten onderdorpels der lichtkozijnen van woningen, lodorité stroken breed 15 cm aanbrengen tussen de spouwlat en kozijndorpel.

8: Boven naar buiten draaiende ramen en deuren, aluminiumwellijsten BUVA PA 225 aanbrengen ; ingeweld in de welpasta.

9: In de dagkanten resp. sponningen der begane grond kamerkozijnen, ter plaatse van draai- en uitzetramen, aluminium tochtstripprofiel merk ELLEN aanbrengen met bijbehorende schroefjes.

10: Garagedeuren voor garages als opgeklampte deuren;

Klampen 3×12 cm en 3×17 cm (voor stylen en dorpels), schrankschoren 3×12 cm, sponningdeeltjes $3\frac{3}{4} \times 4$ ".

Aanslagnaalden van,gegalv. stripstaal 5×50 mm.

11: Onderdorpels der voordeur-keukendeurkoz. hardhout "Yang" zwaar $9 \times 13,5$ resp $8 \times 9,3$ cm, elk voorzien van 2 st.gegalv.slijtstrippen zwaar 4×40 mm en 3×25 mm

C. Binnenkozijnen; volgens nader te verstrekken detailtekeningen.

1: Houtzwaarten voor binnenkozijnen in halfsteensmuren is, $6 \times 12\frac{1}{2}$ cm

Voor kozijnen in drijfsteenwanden alsmede vaste kastkozijnen, 6×7 cm.

De kozijnen voorzien van steldorpels 2×7 cm.

2: De hal-keukenkozijnen voorzien van glasbovenlichten en van dichte zy-lichten. De zijlichten aan beide zijden bekleed met 3 mm watervast verlijmd triplex volgens nadere detaillering.

3: De toegangskozijnen van slaapkamers en douchecellen - voor zover geplaatst in drijfsteenwanden - voorzien van glasbovenlichten.

4: Vaste glasopeningen rondom voorzien van glaslatten volgens nadere gege-vens.

5: Binnenkozijnen voorzien van gestoomde beuken stofdorpels dik 24 mm en ter breedte van de kozijndiepten.

D. Keukeninrichting;

1: In iedere keuken een fabriekskeuken inrichting volgens goedkeuring en monster der Directie, in nader op te geven kleur.

Een ocriet aanrecht met gootsteen uit één stuk, waaronder 2 kastjes met deurtjes. Eén kastje tevens voorzien van lade. De gootsteen bezet met zuurvaste d.h.g. tegeltjes.

Onder de gootsteenbak een achterschot met rekje van beukehout.

Twee stuks pannenrekjes elk lang ong. 60 cm.

Kastjes en rekjes soliede aan de muren bevestigen.

- 2: De keuken-kamerkast als prefab. dubbele legkast volgens nadere detail-
lering.
De helft van deze kast als doorgeefkast met aan kamer- zowel als keuken-
zijde een deur.

E. Kasten;

- 1: De vaste legkasten inrichten met elk 5 legplanken op muurklampen.
De vaste hangkasten inrichten met elk 1 legplank op muurklampen, als-
mede van een stalen klerenroede onder deze legplank.
- 2: Alle vaste kasten voorzien van zachtboardplafondje op regelwerk; tenzy
anders wordt omschreven.
- 3: De meterkasten voorzien van een $3/4$ " opgeklampt achterschot over de volle
hoogte; van een 1" vuren vloertje en van een idem plafondje.
- 4: De op de tekeningen als zodanig aangegeven prefab. kasten, volgens op-
gave der Directie te leveren te plaatsen en te bevestigen.
- 5: De kelderkasten voorzien van elk 3 meter legplank 2×22 cm, bevestigd op
zwart gelakte plankdragers naar keuze der directie en h.o.h. 75 cm.
- 6: Alle omschreven legplanken moeten zijn van machinaal gedroogde en aan-
eengelijmde delen, geschaafd en netto dik 2 cm.

F. Trappen ;

- 1: De trappen samen te stellen uit bomen en treden dik 3,6 cm, stootborden
dik 1,6 cm en wellatten 2×3 cm. De trapspillen zwaar 7×17 cm.
- 2: Langs de trappen, aan de muurzijden, iepen leuning $\varnothing 4$ cm met de
bomen medegebogen en bevestigd op smetplanken 2×10 cm door middel van de
onder "Hang en Sluitwerk" omschreven leuninghouders.
- 3: De trapgatafsluitingen van eenvoudig regelwerk, bestaande uit houten
leuning $4 \frac{1}{2} \times 7$ cm, een vloerregel $2 \frac{1}{2} \times 7$ cm waartussen op afstanden van
ca. 12 cm, naadloos stalen electrabuis.
- 4: Trapgaten aftimmeren door middel van stroken extra hard masonite dik
 $3 \frac{1}{2}$ mm op regels en klossen en afgedekt door middel van aftimmerlatjes
 $2 \times 4 \frac{1}{2}$ cm.
- 5: Trapspillen afdekken door middel van een hardhouten plaatje dik 15 mm.
- 6: In de zolderbalklaag van woningen- waar dit als zodanig is aangegeven -
eent draaibaar luik aanbrengen van randwerk en tussenregels $2 \frac{1}{2} \times 7$ cm
waarop 10 mm zweeds zachtboard.
Het trapgataftimmeren als onder punt 4 is omschreven.
Op het luik, schuifbaar aanbrengen, een Vliezotrap of gelijkwaardig
fabrikaat. Breedte der trap ca. 50 cm netto.

G. Kappen en platconstructies.

- 1: Alle gordingen, platbalken en ravelingen aanbrengen volgens de tekeningen
De balken, voor zover in het zicht blijvende, geschaafd.
- 2: De benodigde verankeringen aan te brengen, als op de tekeningen is
aangegeven.
- 3: Het lassen van gordingen en balken wordt alleen toegestaan na overleg
met de directie en moet dan geschieden met schuine liplassen en koppel-
ankers.
- 4: Dakvlakken, dakkapellen en platbalken beschieten met bebording van 18
mm eenzijdig geschaafde en geploegde delen breed 5". Per deel en per
steunpunt 2 draadnagels.
- 5: Op het dakbeschot aanbrengen, daktengels 1×4 cm h.o.h. ong. 30 cm
waarover panlatten $2,2 \times 3,3$ cm op de juiste afstanden.
De onderste panlat in dusdanige zwaarte dat de onderste rij pannen in
de juiste helling komt te liggen.
- 6: Op de platbalklaag beschietingen, langs de boeidelen, diagonaal door-
gezaagde regels zwaar ca 5×5 cm aanbrengen. resp. bij garages 6×6 cm.

- 7: De schuur- en garage dakranden voorzien van boeidelen $2\frac{1}{2} \times 25$ cm (tweedelig en gelijmd) met mastiekschroten en kraallatten zwaar $2\frac{1}{2} \times 4\frac{1}{2}$ cm. De boeidelen soliede bevestigd aan de balken; zonodig d.m.v. spijkers.
- 8: De gootklossen der woningen zwaar $7 \times 9\frac{1}{2}$ cm en h.o.h. ong. 70 cm waarop een gootbodem zwaar $2\frac{1}{2} \times 20$ cm.
De goot buitenboeiing zwaar $2\frac{1}{2} \times 17$ cm
De gootklossen verankeren als op de tekeningen is aangegeven.
- 9: Gegalaniseerde neusijzers $1/8" \times 1"$ en h.o.h. ong. 140 cm aanbrengen in de gootbodem en gootbuitenboeiing.
Lassen in boeidelen voorzien van gegalv. strip 4x 25 mm en lang 30 cm.
- 10: Dakkapelkozijnen voorzien van een plafondje van 18 mm delen op liggers $5 \times 7\frac{1}{2}$ cm, met een weinig overstek.
Vóór- en zijkanten afdekken met een boeideel $2\frac{1}{2} \times 20$ cm. Het overstek aan de onderzijde voorzien van een schrootje dik 2 cm.
De dakkapelplaten bij de aansluitingen op het dakbeschot voorzien van een binnenboeideel dik $2\frac{1}{2}$ cm met tengel, volgens nadere detaillering.
De onderdorpels van dakkapellen voorzien van een staand deel $2,1 \times 14\frac{1}{2}$ cm
De zijkanten van de dakkapellen voorzien van een regelwerk dik $2\frac{1}{2}$ cm; aan de onderzijden met boeideel dik $2\frac{1}{2}$ cm, staande op de langsslaper.
Tegen het regelwerk, sisalkraft aanbrengen, waartegen geschaafde sponningschrootjes dik 16 mm volgens nadere detaillering.
De binnenzijden der dakkapelwangen bekleden met 3,5 mm extra hardboard.

H. Balklagen, vloeren en plafonds.

- 1: Alle balken en plafondhangers met ravelingen etc. aanbrengen volgens indeling en afmetingen als op de tekeningen is aangegeven.
Balken waarin geraveeld wordt, te voorzien van klissen lang 50 cm van schroten $2\frac{1}{2} \times 7\frac{1}{2}$ cm; elk bevestigd met 6 draadnagels $2\frac{1}{2}"$
- 2: Over de balken aanbrengen geschaafde en geploegde delen dik 2,1 cm en breed 4". Per deel en per steunpunt 2 draadnagels.
De begane grond balklagen 2x behandelen met carbolineum "Avenarius"
De onderzijden der begane grondvloeren 1x behandelen met carbolineum "Avenarius" of gelijkwaardig ten genoegen der Directie.
- 3: Tegen de onderzijden der verdiepingbalken, vlieringbalken en plafondhangers, tengels $7/8" \times 2"$ aanbrengen op afstanden van ca. 40 cm h.o.h. De tengelwerken van keukens, w.c.'s en douches h.o.h. ong. 30 cm en te voorzien van steengaasplafonds als onder "Stucwerken" nader wordt omschreven.
Tengels bevestigen met 2 draadnagels per steunpunt. Ter plaatse van electr. dozen, aan weerszijden van deze dozen tengels aanbrengen.
- 4: Onder de verdieping betonvloerconstructies, plaf. hangers $4 \times 5 - 5 \times 7\frac{1}{2}$ cm op klosjes en beugels aanbrengen.
- 5: De balkonplafonds van $3/4"$ sponningdeeltjes volgens nadere detaillering aanbrengen, bevestigd op regels $5 \times 7\frac{1}{2}$ cm h.o.h. ong. 75 cm.
De regels bevestigd tegen de plaf. hangers resp. ondersteuningsliggers.
- 6: De vlieringkamers voorzien van een plafond met tengel als onder punt 3 is omschreven; met ondersteuning in het midden door een tengel $2\frac{1}{2} \times 7$ cm welke tengel om de 80 cm wordt opgehangen aan de nokbalk door middel van tengels $7/8" \times 2"$.
De schuine zijkanten der vlieringkamers eveneens voorzien van tengels als hiervoren omschreven, aangebracht tussen en tegen de gordingen.
- 7: Tegen de onder punt 3, 4 en 6 omschreven tengelwerken, zachtboardplaten dik 10 mm van Zweeds fabrikaat aanbrengen in nader op te geven (grote) verdeling.
Uitgezonderd zijn hiervan, de plafonds van de keukens, w.c.'s en douche-cellen.
De boardplaten te spijkeren met gegalv. nagels. Ter plaatse van boardnaden moeten ondersteuningstengels aangebracht worden.
De boardplaten met een V groef tegen elkander aanwerken.
- 8: Bij aansluiting van boardplafonds op muren, een plintlat $1,5 \times 6$ cm aanbrengen.

- 9: De onderzijden der verdiepingtrappen betengelen ten behoeve van de naderhand aan te brengen stucadoorafwerking.
- 10: De borstweringen der vlieringkamers en vlieringruimten te maken van extra hardboard dik $3\frac{1}{2}$ mm. op regelwerk van regels $2\frac{1}{2} \times 5$ cm h.o.h. ca. 40 cm. De regels bevestigen tegen de gordingen en tegen een vloerregel $2\frac{1}{2} \times 4$ cm.
- 11: Op alle houten vloeren, houten plinten $1\frac{1}{2} \times 6$ cm aanbrengen met stalen nagels.
- 12: Bovendorpels van garagedeurkozijnen aan de dakrandliggers verankeren d.m.v. elk 4 st. hoeklijn L 50.50.5 lang 100 mm. Elk hoekstukje met 2 st. 2" houtfretten bevestigen.
- 13: Waar berging achter de borstweringen der vlieringkamers is aangegeven 2 stuks eenvoudige kozijntjes te maken van stijltjes en bovendorpels 5×5 cm. waarin af te hangen deurtjes van 2 cm. meubelplaat, aanslaglatjes $1 \times 2,5$ cm.

J. Diversen.

- 1: In de w.c.'s, reservoirplanken aanbrengen, dik min. $2\frac{1}{2}$ cm
- 2: In elke schuur resp. garage aanbrengen, 6 meter legplank breed 22 cm op jukken volgens nadere gegevens. De jukken h.o.h. ong. 150 cm.
- 3: De buitenkozijnen aan de binnenzijden, alsmede de binnenkozijnen rondom voorzien van aftimmerlatjes $1\frac{1}{2} \times 4,3$ cm; of van kwartrondjes 18 mm volgens nadere gegevens.
- 4: Boven de beganegrond-kamerkozijnen een gordijnplint $2,1 \times 12$ cm aanbrengen, bevestigd door de plafondconstructie heen aan de strijk balk ter plaatse. De gordijnplint ter lengte van de kamerbreedte.
- 5: Boven de overige lichtkozijnen uitgezonderd keuken- voordeur- douchecel- dakkapel- schuur- en garagekozijnen gordijnlatten zwaar $2,1 \times 7$ cm aanbrengen. De lengte der gordijnlatten gelijk aan de steendagmaat van het betreffende kozijn vermeerderd met 25 cm.
- 6: Alle benodigde timmerwerken aanbrengen ter ondersteuning van leidingen, ter afsluiting van naden en ten behoeve van aansluitingen op aangrenzende constructies volgens nadere gegevens.

par. 10 Hang en Sluitwerk.

A. te leveren en aan te brengen per woning resp. schuur / garage;

- 1: Een gegalv. nisbus met deksel; alsmede een idem verstelbare.
- 2: De onder "Metselwerken" omschreven spouwankers, gegalv. en gebitumeerd $\varnothing 3,8$ mm; per m² 4 st.
- 3: De onder "Timmerwerken" omschreven kozijnankers
- 4: Een zespanns daklicht op nader aan te geven plaats in de kap
- 5: Een wit louvre ventilatierooster met bijbehorende houten raamwerkje, in het keuken wasemkanaal.
- 6: Twee muisdichte roosters in elke garage. De bovenkant maximaal 20 cm boven de vloer.
Vier muisdichte roosters voor de ventilatie der beg. grondbalklaag.
Een muisdicht rooster in het ventilatiekanaal der kelderkast.
- 7: Smeedijzeren leuninghouders, handelsmodel, voor trapleuningen, op afstanden van 125 cm
- 8: De onder "Timmerwerken" omschreven stalen klerenroeden voor vaste hangkasten.
- 9: Alle benodigde bevestigingsmiddelen zoals; draadnagels, schroeven, bouten, schroefogen e.d. zulks ter beoordeling van de Directie.
- 10: De binnendeuren voorzien van de op de fabriek aangebrachte loopsloten en kastsloten. W.c.- en doucheceldeuren met zog. vrij- en bezetsloten. De deur van slaapkamer ouders voorzien van dag- en nachtslot.
- 11: De voordeur afhangen aan 3 st. $3\frac{1}{2}$ " gegalv. stalen kogelscharnieren. Overige glasbuitendeuren aan elk 3 st. $3\frac{1}{2}$ " gegalv. scharnieren met koperen pen.
- 12: Binnendeuren afhangen aan elk 3 st. 3" gegalv. stalen scharnieren.
- 13: Ramen afhangen een elk 2 st. 3" gegalv. scharnieren met koperen pen.
- 14: Verdiepingramen, in de bovendorpels voorzien van één ventilatieschuifje per kozijn. Uitgezonderd hiervan zijn de kozijnen waarin een klepraam is aangegeven. De vent. schuifjes van geanodiseerd aluminium.

- 15: Garagedeuren afhangen aan gegalv. plaat (kruis)duimgehengen in zware uitvoering. De gehengen op de deuren bevestigen met bijpassende slot-schroeven met moer en volgring.
- 16: De benodigde aluminium condensprofielen, wellijsten, tochtstrippen etc. aanbrengen als onder par. 9 "Timmerwerken" punt B nr. 5, 8 en 9 is omschreven.
 Condensprofielen en wellijsten met bijbehorende kit (welpasta) aanbrengen.
 Condensprofielen, wellijsten en tochtstrippen bevestigen met bijbehorende aluminium schroeven e.d.
- 17: De herkomst en kwaliteit van de hierna te noemen artikelen, naar goedkeuring van de Directie.
 De te noemen krukken moeten zijn van geëloxeerd lichtmetaal met bijbehorende patentrozetten met nylon lagers, met splijtstift en getande opening voor conische pen.
Voordeuren; met soliede opleg cylinderslot met koperen schoten, geëlox. lichtmetalen knop en groot model brievenbusplaat.
Overige (glas)buitendeuren; met soliede dag- en nachtslot met koperen dagschoot, kruk als boven vermeld en gegalv. windhaak met oog, lang 25cm.
Dubbele garagedeuren; met soliede klavier dag- en nachtslot met koperen dagschoot, kruk als boven omschreven, zware pompespagnolet en deurvasthouders zwartgelakt met koord.
W.c.- en doucheceleuren; met soliede vrij en bezetsluiting passende op het aangebrachte "vrij en bezet" slot, kruk als boven omschreven.
Binnendeuren van kamers, keukens en kelderkasten; met kruk als boven omschreven.
Vaste kasten en deur slaapkamer ouders; met geëlox. lichtmetalen sleutelplaatjes.
Uitzetramen; met combi-sluitingen
Stolpramen; met krukespagnolet (geëlox. lichtmetalen kruk) en elk raam met geëlox. lichtmetalen 6-gats uitzetter.
Draaairamen; met raamboompje (geëlox. lichtmetalen krukje) en geëlox. lichtmetalen 6-gats uitzetter
- 18: Bovengenoemde artikelen deugdelijk met de daarbij behorende bevestigingsmiddelen aanbrengen; met inbegrip van levering van deze bevestigingsmiddelen.
- 19: Op elke woning- op nader aan te geven plaats naast de voordeur- een door de Gemeente Heemskerk vastgesteld model huisnummerplaat te leveren en aan te brengen met inbegrip van de daarbij behorende bevestigingsmiddelen, muurpluggen etc.

par. 11 Smeedwerken.

- 1: Haakankers voor balken en gordingen, handelsmodel
- 2: Strijkbalkankers, resp. bouwmuurankers $\frac{1}{2} \times 1\frac{1}{4}$ " en lang ontwikkeld ca. 90cm.
- 3: Muurplaatankers $\varnothing$ 10 mm met schroefdraad, volgring en moer.
 Uitgeslagen lengte ca. 70 cm. Waar op de tekening als zodanig aangegeven, de muurplaatankers als zog. gootklosankers toe te passen.
- 4: Stormankers $\varnothing$ 10mm met schroefdraad, volgring en moet. Onwikkeld lang ca. 70 cm: voor verankering van platbalken e.d.
- 5: De onder "Timmerwerken" omschreven gegalv. neusijzers $1/8 \times 1$ " h.o.h. ca. 140 cm voor gootbeëidelen; alsmede gegalv. koppelstrippen voor boeïdelen zwaar 4×25 mm en lang per stuk ca. 30 cm.
- 6: Ophangbeugels in het midden van plafondhangers welke aangebracht zijn onder verdieping betonvloerconstructies van gegalv. bandstaal $19 \times 1\frac{1}{2}$ mm

par. 12. Metaalconstructiewerken.

- 1: Per woning, één lijnpaai met één muurstrip aanbrengen.
De paai van 2" naadloos stalen vlampijp met 2½ mm wanddikte. Lengte der pijp ca. 245 cm met aangelaste anker Ø 10 mm.
Op deze pijp te lassen een dwarsbuis van naadloos stalen vlampijp 1½" met ca. 2½ mm wanddikte en lang 75 cm. Deze dwarsbuis voorzien van 3 st. aangelaste ogen.
De lijnpaai te storten in de onder "Betonwerken" omschreven betonvoeting.
Een muurstrip 8x38 mm lang 75 cm met 3 st. aangelaste ogen; aan de muur bevestigd d.m.v. 2 st. keilbouten.
Een en ander in gestaalstraalde uitvoering en geschopeerd.
- 2: Aanslagnaalden voor garagedeuren als omschreven onder "Timmerwerken", van gegalv. stripstaal 5x50 mm.
Betonnen onderdorpels van garagekozijnen voorzien van gegalv. hoeklijn L 35.35.4 met aangelaste ankertjes.
Bovendorpels van garagekozijnen verankeren met elk 4 st. hoeklijnstukjes L 50.50.5 aan de platbalklaag ligger, als onder "Timmerwerken" is omschreven.
- 3: De onderzijden van naar binnen draaiende deuren voorzien van gegalv. aanslagstrippen 5x35 mm als onder "Timmerwerken" is omschreven.
- 4: Balconhekwerken te maken van stripstaal zwaar 9x35 mm voor onder- en bovenrandstaven waartussen - zoals op de tekeningen is aangegeven - staande strippen 9x25 mm of zig-zagvulling van stripstaal 9x25 mm.
Waar zig-zagvulling is aangegeven, hoekvullingen van ronde stalen platen dik 6 mm en met diameter van 142 mm.
De hekken voorzien van hoekstrippen voor bevestiging aan de gevels met 3/8" Philips keilbouten.
E.e.a. in gestaalstraalde uitvoering en thermisch verzinkt.

par. 13 Loodgieterswerk.A. Lood.

- 1: Boven alle gevelkozijnen, waarboven metsel- of betonwerk is aangebracht, loodstroken aanbrengen breed ca. 10 cm van 10 pds lood.
- 2: Onderdorpels van kozijnen, geplaatst op betonconstructies, voorzien van loodstroken breed 18 cm resp. 13 cm. van 10 pds lood.
- 3: Onderdorpels van lichtkozijnen aan de muurzijden voorzien van een strook lodorite standaardnr. 2, breed ca. 15 cm, bevestigd met houten lat in de sponning.
- 4: Opgaande metselwerk, boven hellende en platte daken, rondom voorzien van de benodigde slabben en loketten van lood zwaar resp. 12 en 15 kg/m².
Het lood met opstanden van minstens 12 cm tegen de binnenspouwmuren of klamlagen opzetten en vastwerken in de binnenspouwmuur resp. klamlag.
- 5: Onder de onderdorpels van dakkapellen en langs de zijanten hiervan, loodstroken van voldoende breedte aanbrengen. Het lood zwaar 15 kg/m².
- 6: Alle benodigde gietlood etc. aanbrengen voor bevestiging van doken en smeedwerken, volgens nadere gegevens.

B. Bladzink nr. 14; alsmede ruberoid e.d..

- 1: De hemelwaterafvoeren van woningen, met diameters als op de tekeningen is aangegeven, van grijze plastic h.w. buis overeenkomstig de fabrieksvoorschriften.
De afvoeren soliede bevestigen om de 2 meter met gegalv. pijpbeugels en aangesloten op de gresriolering. Elke afvoer met gegalv. draadbolrooster.
- 2: De schuur- en garageafvoeren, met diameters als op de tekeningen is aangegeven, van zink nr. 14 met schuine uitloop tot even boven de aansluitende tuin resp. achterpad.
De afvoeren voorzien van zog. "peperbussen" en soliede bevestigen om de 2 meter met gegalv. pijpbeugels.

- 3: De dakkapelplatten te bekleden met zink en te voorzien van de benodigde opstanden over de buitenboeiing heen, met kraal en bevestigd met klangen. Het zink met opstand tot onder de pannendeckking, en voorzien van uitlopen.
- 4: De houten gootconstructies van de woningen voorzien van zink met opstanden tot onder de pannen en over de buitenboeiing heen met kraal en bevestigd met klangen.
De goten voorzien van de benodigde broekstukken en uitlopen.
- 5: Platten van schuren en garages, met inbegrip van opstanden en boeideelranden, voorzien van een 2 laagse teervrije dakbedekking.
De boeideelranden met kraallatten voorzien van een extra slabbe, geplakt op de dakbedekking.
De bovenste laag voorzien van een ingewalsde laag steenslag.
De bedekking met inbegrip van de benodigde kleef- plak- en afsmeerlagen.
De dakbedekkingen voor 15 jaar schriftelijk te garanderen.

C. Rioleringen, binnenshuis;

- 1: De gehele riolering uitvoeren, overeenkomstig de betreffende voorschriften van het Gemeentelijk Bouwvoorschrift; waterdicht en stankvrij.
- 2: De op de tekeningen aangegeven grond- en standleidingen, voor zover binnenshuis, van in- en uitwendig geasfalteerd asbest cementbuis met bijbehorende bochten, hulpstukken, onstoppings- verloop- en T-stukken en bijbehorende dichtingsmiddelen ; met diameters als is aangegeven.
- 3: De spruitleidingen vanaf de gebruikstoestellen, van grijze plastic rioleringsbuis met bijbehorende hulpstukken en dichtingsmiddelen, waterdicht op de asbestcementleidingen aansluiten
- 4: Verbindingen van asbest cementbuizen onderling en met plasticleidingen tot stand brengen door middel van een tot de helft der moffen aan te brengen ring van goed aangedreven ijntouw, terwijl de overblijvende helft der moffen moet worden aangegoten met een asfaltpreparaat volgens goedkeuring der Directie.
Aansluitingen van asbestcementleidingen uitvoeren met zog. stroom T-stukken.
- 5: Wastafelafvoeren met syphon (met ontstoppingsstop) aansluiten op de douche afvoerleiding.
- 6: De w.c.-fonteinbakafvoer met syphon (met ontstoppingsstop) op de grondleiding aansluiten.
- 7: De douche-afvoer met vloersyphon en los rooster op de doucheleiding aansluiten.
- 8: Waar een Lavet is aangegeven,; deze lavet aan te sluiten op een in de vloer aan te brengen Jesha- Doubletta vloersyphon.
- 9: Balcons d.m.v. jesha Pluvetta vloersyphons aansluiten volgens aanwijzing der directie op de H.W. afvoeren resp. douche-afvoeren; met inbegrip van de daarvoor benodigde hulpstukken.
- 10: De gootsteenplug aansluiten d.m.v. plasticafvoerleiding met syphon (met ontstoppingsstop) op de grondleiding.
- 11: Closetpotten op de grondleidingen aansluiten door middel van hulpstukken van lood wegende 35 kg /m² en met behulp van bijbehorende messingen manchetten.
- 12: Waar op de verdieping een closetinrichting staat aangegeven; de betreffende standleiding als ontluichtingsleiding tot in de dakconstructie door te trekken en aansluiten op een ventilatie-pan.

D. Waterleiding

a. algemeen.

- 1: De waterleiding uitvoeren in dunwandige roodkoperen buis met bijbehorende hulpstukken, messingen soldeerfittingen enz.
- 2: De leidingen zuiver verticaal, horizontaal, of op gelijkmatig afschot leggen - zodanig - dat de gehele installatie afgetapt kan worden.
De leidingen, waar nodig, met verhoogde zadels van koper op afstanden van ca. 120 cm op de muren bevestigen.

- 3: De leidingen - voor zover gelegen onder betonvloeren - te leggen in asbestcement mantelbuizen volgens de voorschriften van het P.W.N.
- 4: De gehele installatie met alles wat daarbij behoort, geheel bedrijfsvaardig opleveren ten genoegen van en volgens voorschriften van het P.W.N. De aansluitkosten zijn niet voor rekening van de aannemer.
- 5: De aannemer dient te zorgen voor het maken en indienen van de nodige aanvragen met tekeningen, ter verkrijging van toestemming tot het uitvoeren en aansluiten van de installatie.
- 6: In de meterput, een hoofdafsluiter met aftapkraan aanbrengen; elke groepsleiding voorzien van afsluiter met aftapkraan.

b. koudwaterleiding.

- 1: Vanaf de meter in de meterput, via hoofdafsluiter met aftapkraan, de nodige leidingen te leggen naar de gebruikspunten.
De zwaarten der leidingen in overleg met en naar goedkeuring van het Nutsbedrijf.
- 2: Een leiding via een stop-aftapkraan naar de 3/8" stopkraan van de stortbak w.c., met aansluiting hiervan. Een aftakking naar de fonteinbak met aansluiting op een verchr. 3/8" tapkraan, Nenorm.
- 3: Een leiding via een stop-aftapkraan naar de keuken, met aansluiting op een door derden te leveren en te plaatsen warmwaterapparaat.
- 4: Een leiding via een stop-aftapkraan naar de douchecel met aansluiting op de douche-mengkraan, aansluiting op de koudwaterkraan van elke wastafel, alsmede een aansluiting op de stortbak van de w.c.-verdieping (indien deze op de tekening is aangegeven) via een 3/8" stopkraan.
- 5: Het leveren en aanbrengen van de hierboven omschreven kranen, is voor rekening van de aannemer.

c. warmwaterleiding.

- 1: Vanaf het warmwaterapparaat in de keuken, naar de douchemengkraan, via een stopkraan, een warmwaterleiding aanbrengen geheel als omschreven voor de koudwaterleiding, met aftakking naar de warmwaterkraan van elke wastafel.
- 2: Bij het doorvoeren van leidingen door muren en stenen vloeren, koperen mantelbuisjes aanbrengen en na het aanbrengen der leidingen, hierop dicht te solderen.
- 3: De leidingen boven de gootstenen dusdanig monteren, dat naderhand op eenvoudige wijze een warmwaterapparaat kan worden geplaatst.

par. 14 Sanitair.

A. algemeen;

- 1: Het te leveren sanitair moet met inbegrip van de nodige hulpstukken, geplaatst worden en aangesloten op de aan- en afvoerleidingen.
- 2: Sanitaire artikelen moeten op deugdelijke wijze gesteld en bevestigd worden op aanwijzing der directie.
Het warmwaterapparaat in de keuken, wordt door derden geleverd en geplaatst.
- 3: De afvoerleidingen vóór het plaatsen van het sanitair, zorgvuldig schoonmaken en doorspoelen met schoon water.

B. te leveren sanitair;

- 1: De closetcombinaties, model wash-out, met onder-achteruitlaat in wit verglaasd aardewerk, geheel compleet met degelijke zwart philite zitting zonder deksel en met bevestigingsgarnituur; een gegalv. stalen of plastic valpijp met beugel en stootrubber alsmede met een rubber closetverbinding; een wit verglaasde aardewerk stortbak met binnenwerk, floteurkraan en koperen wartel voor bevestiging valpijp; een verchroomd messing ketting met rubber handvat.
- 2: Een geglazuurde vuurklei fonteinbak groot ca. 37x27 cm (1 st. per woning voorzien van verchr. messing tapkraan Nenorm en compleet met verchr. ketting en plug.

- 3: De aangegeven wasbakken van geglazuurde vuurklei, groot ca. 64x47 cm, voorzien van koud- en warmwater tapkraan met stofkap en rozet, consôles, spiegel groot ca. 64x39 cm met spiegelklemmen, verchr. planchethouder en glasplaat.
Wastafels geplaatst in slaapkamers, tevens te voorzien van een bijbehorende spatscherm.
- 4: Indien op de tekening als zodanig aangegeven; een complete Lavetcombinatie aanbrengen.
Deze lavetcombinatie met verchroomde douche mengkraan met uitloop en beluchter, plastic slag, handdouche, wandsteun, spiegel groot 35x 50 cm met verchr. spiegelklemmen, planchet 12½x40 cm en bijbehorende consoles.
De Lavets te plaatsen op de onder "Metselwerken" omschreven ondersteuningswandjes.
- 5: Indien geen Lavet is aangegeven, te leveren en te plaatsen een verchr. douche mengkraan met uitloop, idem stang met douchekop en verchroomde muursteunen c.a.

par. 15 Gasfitterswerk.

A. Algemeen;

- 1: De aannemer dient te zorgen voor het maken en indienen van de nodige aanvragen met tekeningen ter verkrijging van toestemming tot het uitvoeren en aansluiten van de installatie.
- 2: De installatie dient te worden uitgevoerd en opgeleverd volgens de geldende voorschriften.
- 3: De aansluitkosten zijn niet voor rekening van de aannemer.

B. te leveren en aan te brengen, per woning;

- 1: Vanaf de gasmeter in de meterkast, naar de keuken een toevoerleiding te leggen met aftakking naar de keukengeyser boven het aanrecht.
- 2: Aan te brengen één tappunt voor aansluiting van een gascomfoor met zog. dubbelkraan in koperen uitvoering met slangfittingen.
De toevoerleiding naar de gasgeyser voorzien van een afsluitdop.
- 3: De zwaarte der leidingen in overleg met en naar goedkeuring van het betreffende Nutsbedrijf.
- 4: Alle leidingen voorzien van de benodigde waterzakken, kranen, fittingen enz.
De leidingen met de nodige pijphouders deugdelijk aan de muren bevestigen.

par. 16. Electriche installatie.

- 1: De electriche installatie geheel compleet en goed functionerend volgens de voorschriften van het P.E.N. en in overeenstemming met de normalisatie voorschriften NEN 1010 opleveren en aanbrengen.
- 2: De aannemer dient te zorgen voor het maken en indienen van de nodige tekeningen met aanvragen ter verkrijging van toestemming tot het uitvoeren en aansluiten van de installatie.
De daaraan verbonden kosten, uitgezonderd de aansluitkosten, zijn voor rekening van de aannemer.
- 3: De installatie uitvoeren volgens het centraal dozensysteem.
- 4: Alle ruimten voorzien van wit bakelite schakelaars en wandcontactdozen op witte montageplaten.
De woonkamer lichtpunten voorzien van serieschakelaar.
De lichtpunten van overloop en vlieringruimte voorzien van hotelschakelaar.
De ouderslaapkamer voorzien van trek-hotelschakelaar.
De keuken- schuur- en garage wandcontactdozen voorzien van randaarde
- 5: Alle te gebruiken materialen; schakelaars, wandcontactdozen, leidingen, bedradingen, zekeringbord met veiligheden, hoofdschakelaars, groepschakelaars etc. moeten zijn goedgekeurd door de K.E.M.A.

- 6: Alle leidingen moeten in de beton gestort, resp. in de muren aangebracht en weggewerkt worden.
Sleuven voor leidingen dienen machinaal te worden aangebracht en de leidingen dienen met een tenminste $\frac{1}{2}$ cm dikke dekking van sterke specie te worden dichtgewerkt.
- 7: Ten behoeve van de aarding der electr. installatie; in de funderingen een doorlopende aardleiding van 25 mm² koper te leggen volgens de voorschriften, met aftakkingen naar de meterkast van elke woning. Voorzien van de benodigde aansluitklemmen e.d.
Bij paalfunderingen, een door het PEN aan te geven aantal palen voorzien van een doorverbonden aardleiding welke moet worden medegeheid.
De palen moeten zijn doorverbonden, eventueel met ringleiding, en voorzien van de benodigde aansluitklemmen e.d..
- 8: Per woning, de lichtinstallatie verdelen over 3 groepen; de kasten en veiligheids te plaatsen in de meterkast.
- 9: Te rekenen per woning, op 14 st. lichtpunten en 13 st. wandcontactdozen. In het genoemde aantal wandcontactdozen, zijn de (voorgeschreven) zog. dubbeldozen in het genoemde aantal van 13 st. gerekend in enkelvoud.
Buiten dit genoemde aantal lichtpunten en wandcontactdozen aan te brengen;
In elke schuur en garage één lichtpunt en wandcontactdoos, aangesloten volgens de voorschriften op de huisinstallatie.
In de keuken, op nader aan te geven plaats een wandcontactdoos t.b.v. een eventueel latere aansluiting van een koelkast.
- 10: Vanaf de meter in de meterkast loze leidingen te leggen naar;
De keuken, ten behoeve van een ev. latere aan te leggen kookleiding.
De keuken, t.b.v. een eventueel later aan te brengen aansluiting op een elektrische boiler.
De doucheruimte, met bedrading, t.b.v. een eventueel later aan te brengen verwarmingselement.
De douchecel (voor zover grenzende aan voor- of achtergevel), t.b.v. een eventueel later aan te brengen wasmachine met centrifuge of wasautomaat.
- 11: Per woning, een elektrische schelinstallatie aanbrengen; bestaande uit een drukbouton, transformator, schel en stopcontact enz.
- 12: Waar nodig, mantelbuizen van asbestcement aanbrengen volgens de voorschriften van het P.E.N..
- 13: De aannemer legt, voordat met de installatie wordt begonnen, een voorstel waarop de goedkeuring van het P.E.N. is verkregen, aan de Directie voor.

par. 17 Stucadoorwerken.

A. blauw pleisterwerk in mortel S9 en S 12 ;

- 1: De wanden van de woon- en slaapvertrekken, met inbegrip van de vlieringkamers.

B. wit schuurwerk in mortel S9 en S 14 ;

- 1: De wanden van de keuken, w.c., doucheruimte, hal met gang en trappenhuis, vlieringtrappenhuis en vlieringruimte.
2: Het inwendige van alle vaste kasten, voor zover niet anders is omschreven.

C. sterk schuurwerk in mortel 1 cem. : 3 zand ;

- 1: De wanden van de kelderkast.
2: De lambrizeringen van trapopgangen en overloop, ten behoeve van de aan te brengen muurverf (omschreven onder "Schilderwerken")

D. plafonds op steengaas met stucmortel S2 en S 14 ;

- 1: De plafonds van de keuken, doucheruimte, w.c. en onderkant zoldertrap.
- 2: Het steengaas met de daarvoor geëigende gereedschappen strak tegen de houtwerken aanbrengen en na het afslaan der nopjes, 5 cm tegen de wanden omzetten en bespannen met gegalv. draad dik 3 mm.

E. diversen.

- 1: Voor de fijne schuurspecie, zogenaamd zilverzand te gebruiken.
- 2: Op de scheiding van 2 muurafwerkingen, een kleine strakke V-groef aanbrengen.
- 3: Alle uitwendige hoeken van ronde kanten voorzien met een straal van minimaal 2 cm.
- 4: Waar schuurwerken tegen houtwerken aansluiten, de schuurlaag lossnyden.
- 5: Bij de oplevering moeten alle schuurwerken helderwit zijn en zo nodig, gerepareerd.

par. 18 Glas- en schilderwerken.A. Beglazingen ; (kwaliteit B van één der Belgische fabrieken)

- 1: getrokken vensterglas, dubbeldik 2,8-3,2 mm;

Alle glasopeningen van deuren, ramen, kozijnen en puiën waarvoor geen ander glas in deze paragraaf is voorgeschreven, die kleiner zijn dan 1,5 m² en waarvan de grootste maat niet groter is dan 1,83 m¹.

- 2: getrokken vensterglas, dubbeldik 3,8-4,2 mm;

Alle glasopeningen van deuren, ramen, kozijnen en puiën, waarvoor geen ander glas in deze par. is voorgeschreven, die kleiner in oppervlakte zijn dan 1,5 m², maar waarvan de grootste maat groter is dan 1,83 m¹.

Alle glasopeningen van deuren, ramen, kozijnen en puiën, waarvoor geen ander glas in deze par. is voorgeschreven, die gelijk of groter in oppervlakte is dan 1,5 m² maar kleiner zijn dan 2,5 m².

Alle panelen in de fabrieks glasdeuren, waarvoor geen ander glas in deze paragraaf is voorgeschreven.

- 3: getrokken vensterglas, dikglas 4,6- 5 mm;

Alle glasopeningen van ramen, kozijnen en puiën, waarvoor geen ander glas in deze par. is voorgeschreven, die gelijk of groter in oppervlakte zijn dan 2,5 m².

- 4: gefigureerd glas 3-4 mm, naar keuze der Directie;

De voor glasbezetting ingerichte glasopeningen van voordeurpartijen, alsmede bovenlichten boven de binnendeuren.

- 5: Inzetten van glas in houten sponningen;

Tijdig voor het beglazen dienen de glassponningen te worden voorzien van de eerste twee grondverflagen, welke voor buitenwerk op hout, nader in dit bestek worden aangegeven.

Het glas goed sluitend inwellen met een plastisch blijvende waterafstotende welpasta. Voldoende glasspennen aanbrengen en overtollige welpasta uit de sponningen verwijderen.

Strak en glad aanstoppen met zuivere lijnoliestopverf(-stopverf met een laag lijnoliegehalte). De stopverfkanten voldoende laten doordroogd (gemiddeld ca. 4 weken), alvorens deze over te schilderen.

Indien met plastisch blijvende welpasta wordt gewerkt en er niet volkomen tot aan de weerstand van de dagkanten der sponningen kan worden ingeweld, zullen in de ruimte tussen glas en sponning, alsmede in de ruimte tussen glas en glaslat, stukjes Neopreenstrip dienen te worden aangebracht op een onderlinge afstand van 30-40 cm (bij grote ruiten zal deze voorziening zeker noodzakelijk zijn).

- 6: Bij het toepassen van glaslatten in het buitenwerk, dienen deze al-
zijdig te worden voorzien van 2 lagen grondverf zoals voor buitenwerk
wordt aangegeven (vooral aandacht besteden aan het meeschilderen van de
zogenaamde kopse kanten) De glaslatten, zowel aan glas- als aan spon-
ningzijden, geheel en goed sluitend inwellen met een plastisch blijven-
de waterafstotende welpasta en met roestvrije schroeven of spijkers
bevestigen.
- 7: Glas in binnenpuien en binnendeuren dient goed sluitend te worden
ingeweld met slappe lijnoliestopverf.

B. Buitenschilderwerk.

I. Schilderwerk op hout.

1: Gronden op hout;

Al het buitenhoutwerk direkt bij aanvoer op het werk of reeds in de
timmerfabriek, alzijdig gronden met een goed dekkende laag moderne
loodmenieverf op ftalaatharsbasis met vochtregulerende eigenschappen.
Pigment bestaande uit 88 gew. % zuivere loodmenie, 9 gew. % kiezelguhr
en 3 gew. % aluminium.

Bindmiddel; met lijnolievetzuur gemodificeerde ftalaathars, f.z.a.
gehalte 18-23 % : geen kolofoniumderivaten of kopal.

Alle delen van houtwerk, die in aanraking komen met metsel- beton- of
pleisterwerken, indien dit nodig wordt geacht door de directie, nog 1x
goed dekkend overgronden met een zuivere loodmenieverf op ftalaatharsbasis

2: Stoppen en plamuren ;

Het houtwerk goed opzuiveren, zog. kalkschoonmaken en droog afschuren.
Warren, spijker- en schroefgaten, opengetrokken houtverbindingen, naden
enz. stoppen met lijnoliestopverf die met droog loodwit dient te worden
opgewerkt.

Op nadere aanwijzing van de Directie spaarzaam doch strak en glad pla-
muren met een licht geëmulgeerde synthetische lakplamuur voor buiten,
welke ca. 1/3 deel loodwit bevat.

3: Overgronden ;

Na droging van de plamuur, grondig schuren met schuurpapier en overgron-
den met een goed dekkende laag grondlak op ftalaatharsbasis volgens
onderstaande samenstelling:

Pigment; ca. 50 gew. % loodwit, 45 % rutiel-titaanwit, 5% kiezelguhr

Bindmiddel; ftalaatharsbindmiddel met ca. 12-14% f.z.a. (wit en gebroken
wit moet bestaan uit loodtitanaat)

4: Afschilderen;

Na droging van de grondlaklaag, licht afschuren met fijn schuurpapier,
stofvrij maken en daarna afschilderen met een goed dekkende laag half-
synthetische lakverf voor buiten.

Het pigment voor wit en gebroken wit moet bestaan uit: loodtitanaat,
antimoonwit en/of niet krijtend titaanwit.

Voor kleuren: lichtechte weerbestendige pigmenten

Bindmiddel; ftalaathars en standolie in combinatie met chloorrubber.

II. Schilderwerk op metalen.

1: gronden op niet verzinkte ijzer- en staalwerken;

Van alle niet geschopeerde of op andere wijze voorbehandelde ijzer- en
staalwerken, de walshuid verwijderen, ontroesten en reinigen en daarna
voorzien van een goed dekkende laag zuivere loodmenieverf op ftalaathars-
basis.

Delen van ijzer en staal, die in direkte aanraking komen met metsel-
beton- of pleisterwerken, of die na het stellen onbereikbaar zijn ge-
worden, dienen voor het stellen te worden voorzien van een tweede, goed
dekkende laag zuivere loodmenieverf op ftalaatharsbasis (max. 5 à 6 m² per kg)

Na het stellen, aanbrengen of monteren van de ijzer- en staalwerken dienen eventuele beschadigingen te worden bijgewerkt met dezelfde loodmenieverf en dient zo spoedig mogelijk een tweede menielaag te worden aangebracht in enig kleurverschil ten aanzien van de eerste laag (bijv. door toevoeging van iets zwart of ijzermenie)

Ijzer en staalkonstrukties, die vanaf de konstruktiewerkplaats worden aangevoerd in een laag loodmenieverf dienen zo spoedig mogelijk na het stellen of monteren te worden bijgewerkt en te worden voorzien van een tweede laag loodmenieverf.

De delen, die na het stellen worden ingemetseld of om andere reden onbereikbaar worden, dienen reeds vóór het stellen van de tweede menielaag te worden voorzien.

- 2: Gronden op geschopeerde ijzerwerken;
Geschopeerde ijzerwerken goed reinigen, ontvetten en vóór het stellen alzijdig voorzien van een laag zinkchromaatgrondverf op ftalaatharsbasis.
- 3: Gronden op gegalvaniseerde ijzerwerken;
Gegalvaniseerde of anderszins verzinkte ijzerwerken na goed reinigen en ontvetten, vóór het stellen alzijdig voorzien van een laag Calcium-plumbaatgrondverf.
- 4: Plamuren op ijzerwerk en andere metalen;
Vóór het aanbrengen van de plamuurlaag mag aan korrosiewerende- en hechtgrondverflagen, die op ijzer en staal zijn aangebracht, niet worden geschuurd, i.v.m. gevaar voor "doorschuren".
De Directie zal nader in het werk bepalen welke delen zullen worden geplamuurd.
- 5: Overgronden op ijzerwerk en andere metalen;
Na droging der plamuur voorzichtig afschuren met fijn schuurpapier (oppassen voor doorschuren) en daarna goed dekkend overgronden met een laag grondlak op ftalaatharsbasis als onder punt I - 4 genoemd.

C. Binnenschilderwerk

I. Schilderwerk op hout

- 1: Gronden op hout;
Alle delen van houtwerk, die in aanraking komen met metsel- beton- of pleisterwerk goed dekkend meniën met een zuivere loodmenieverf op ftalaatharsbasis.

Al het overige houtwerk direkt bij aanvoer op het werk gronden met een goed dekkende laag strijklare grondverf volgens onderstaande samenstelling:
Pigment: samengesteld uit titaandioxyde van het rutiel-type, met toevoeging van wat kiezelguhr en calciumcarbonaat.
Bindmiddel: moderne bindmiddel met ca. 18% f.z.a..
- 2: Stoppen en plamuren;
Droog afschuren, warren, spijker- en schroefgaten enz. stoppen met stevig opgewerkte stopverf. Vervolgens "uitvlinderen" met pijpaa-remulsieplamuur, waaraan ca. 1/3 deel gips in lijmwater aangemaakt, is toegevoegd.
Daarna dekkend en vullend plamuren met een licht geëmulgeerde sythetische lakplamuur voor binnen.
- 3: Schuren en voorlakken;
De plamuurlaag droog afschuren met watervast schuurpapier en daarna goed stofvrij maken.

Wanneer voldoende geplamuurd en geschuurd is, moet worden voorgelakt met een voorlak volgens onderstaande samenstelling:
Pigment: titaandioxyde met een toevoeging van kiezelguhr en een calciumcarbonaat in een verftechnisch juiste verhouding(% titaandioxyde van het totaal pigment min. 65%)

Bindmiddel: met lijnolie gemodificeerde ftalaathars met 17-20% f.z.a..

4: Afschilderen;

Na licht afschuren, afschilderen in nader aan te geven kleuren met een hoogglanzende lakverf op ftalaatharsbasis volgens onderstaande samenstelling.

Pigment: voor deze verf mogen alle pigmenten worden gebezigd, met uitzondering van lithofoon, zwaarspaat en al die pigmenten, die als versnijding kunnen worden aangemerkt.

Eventueel titaanwit moet van het rutiel-type zijn.

Bindmiddel: moderne ftalaatharsbindmiddel met ca. 16% f.z.a..

Eventueel nader te bepalen delen afschilderen in mat of zijdeglans met een volkomen vloeiende matte lakverf. Het mateffect zal door de Directie nader worden bepaald.

5: Fabriekmatig voorbehandelde binnendeuren, kasten e.d..

Afhankelijk van de kwaliteit en de kleur van de ondergrond, alsmede van de kleuren waarin moet worden afgeschilderd, zal op het werk nader moeten worden bepaald, welke verdere afwerking aan deze onderdelen van het bouwwerk zal moeten worden gegeven, d.w.z. het aantal verflagen dat voor goede afwerking noodzakelijk is.

In elk geval dienen eventuele beschadigingen aan de ondergrond zorgvuldig te worden bijgewerkt. De omkanten e.d. geheel te behandelen als voor nieuw hout bij binnenwerk is omschreven.

II. Schilderwerk op metalen.

1: Gronden op niet verzinkte ijzer- en staalwerken;

Geheel als onder buitenschilderwerk voor dit materiaal staat omschreven.

2: Gronden op geschopeerde ijzerwerken;

Geheel als onder buitenschilderwerk voor dit materiaal staat omschreven.

3: Gronden op gegalvaniseerde ijzerwerken;

Geheel als onder buitenschilderwerk voor dit materiaal staat omschreven.

4: Plamuren op ijzerwerk en andere metalen;

Vóór het aanbrengen van de plamuurlaag mag aan korrosiërende en hechtgrondverflagen, die op ijzer of staal zijn aangebracht, niet worden geschuurd i.v.m. gevaar voor "doorschuren".

Het plamuren dient te geschieden op aanwijzing van de Directie, met een licht geëmulgeerde synthetische lakplamuur voor binnen.

5: Voorlakken op ijzerwerk en andere metalen;

Na droging der plamuur, voorzichtig afschuren met fijn schuurpapier en daarna goed dekkend voorlakken met dezelfde lakverf als voor het overige binnenwerk is omschreven.

D. Muurwerk, beton, asbestcement, boardplaten e.d.

1: Lambri's van trapopgangen en overloop, over een hoogte van ong. 1 meter 2x behandelen met een moderne muurverf op basis van polyvinylacetaatdispersies.

Aanbrengen volgens gebruiksaanwijzing van de fabrikant.

2: De zachtboardplafonds dekkend, doch tenminste 2x behandelen met een veegvaste muurverf op klassieke emulsiebasis.

Aanbrengen volgens gebruiksaanwijzing van de fabrikant.

3: Vóór het aanbrengen van de bovengenoemde muurverven dient men er rekening mede te houden, dat eventueel moet worden voorbehandeld met een fluaat.

Aan te brengen volgens gebruiksaanwijzing van de fabrikant.

- 4: De buiten in het zicht blijvende vlakken van betonbanden, lateien e.d. gronden met een speciale muurgrondverf op chloorrubberbasis, die tevens een isolatie waarborgt tegen alkalische aantasting. Afschilderen met een speciale betonbeschermingsverf op chloorrubberbasis.
- 5: Asbestcementpanelen- indien aangebracht- geheel te behandelen als omschreven onder voorgaand punt.

E. Blank Lakwerk.

1: Beuken stofdorpels en trapeleuningen;

Het hout goed afwassen met vetoplossende middelen, bijv. terpentine, cellulose verdunning, tri.

De eerste laag opbrengen, bestaande uit een mengsel sneldrogende vernis op basis van fenolhars en houtolie/terpentine in de verhouding 2:1.

Poriën vullen met een mengsel van 3 gew. delen van genoemde vernis en 1 gew. deel minerale terpentijn plus wat gemalen puimsteen.

In de natte laklaag schuren met kunstpuimsteen nr. 4-II in kleine vlakken tegelijk. Afmessen in de lengterichting van de houtnerf.

Na droging schuren met watervast schuurpapier in terpentine.

Aflakken met een laag van genoemde vernis (onverdund)

- 2: Voor beukenhouten stofdorpels kan de bewerking genoemd in de 3e alinea van voorgaand punt vervallen (poriën vullen etc.)

F. Diversen.

1: Yzeren leidingen, o.a. gasbuizen;

Vóór het monteren ontroesten enz. Deze leidingen 2x menien met een zuivere loodmenieverf op ftalaatharsbasis.

2: Koperen en andere metalen leidingen;

Voor zover deze in het gezicht komen, goed met grof schuurpapier opruwen en 2x behandelen met een lakverf voor binnen.

3: Algemene bepalingen;

In de verf geleverde keukeninrichtingen e.d. moeten door de hoofdaannemer in onbeschadigde toestand worden opgeleverd.

Vóór het gronden, de houtwerken reinigen, harswellen, losse noesten e.d. verwijderen.

Met een volgende behandeling mag niet worden begonnen, dan na goedkeuring der voorgaande bewerking door de Directie.

Alle verfmaterialen moeten van één fabriek zijn, ten genoegen van de Directie.

Aan de Directie moet een keus worden voorgelegd van ten minste 3 verschillende fabrikaten welke aan de in dit bestek genoemde eisen voldoen.

Alle verfmaterialen moeten in originele gesloten bussen, in zoveel mogelijk te benaderen gebruiksklare toestand worden aangevoerd op het werk. De bussen moeten van duidelijke etiketten zijn voorzien, waarop vermeld: a. de naam van de fabrikant en b. de naam van het product.

Aan de verven zal op het werk geen extra verdunning mogen worden toegevoegd, dan alleen na toestemming van de Directie.

Zonodig zal door bijkleuren, tintverschil worden aangebracht ten aanzien van de tevoren aangebrachte laag of lagen.

De schilder/aannemer dient inzake de kleurgeving, zich bij de Directie tijdig op de hoogte stellen.

par. 19 Behangwerken.

- 1: De wanden van de zolderkamers en van de woon- en slaapvertrekken goed afpuimen en behangen met behangselpapier.
- 2: Voor de aankoop van behangselpapier, een stelpost van f 1,-- per normale rol opnemen.

Par. 20 Telefoonaansluitingen.

- 1: Ten behoeve van de telefoonaansluitingen; in elke woning in de woonkamer op nader aan te geven plaats, een sleuf te ritsen.
Gerekend vanaf de vloer, tot ca. $1\frac{1}{2}$ meter boven de vloer.
- 2: Te plaatsen in elke woning, een door de PTT te leveren inbouwdoos.
- 3: Na het door de PTT aan te brengen kabelnet, de sleuven dichtzetten met sterke cementmortel.
- 4: Waar nodig - op aanwijzing der PTT - doorvoerbuizen aanbrengen en sparingsen te houden ten behoeve van de doorvoer van kabels.
De doorvoerbuizen worden door de PTT beschikbaar gesteld.

Par. 21 Gaten en beschadigingen.

- 1: Alle voor de bouw benodigde gaten te sparen dan wel te maken en deze naderhand met de daarvoor geschikte bouwstoffen te dichten en de daarmee samenhangende reparaties te verrichten.
- 2: De sleuven voor leidingen dienen machinaal te worden aangebracht en de leidingen dienen met een tenminste $\frac{1}{2}$ cm dikke dekking van sterke specie te worden dichtgewerkt.
- 3: De woningen c.a. bij de eerste oplevering vrij van beschadigingen opleveren.

Par. 22 Schoonhouden.

- 1: Bij de eerste oplevering, de woningen c.a. kalkvrij en goed aangeveegd opleveren.
- 2: De openbare weg en de bouwplaats te ontruimen en af te voeren van bouwvuil, zoals puin, kalkresten, beton, cement, houtafval e.d.

Par. 23 Topgevelafscheidings.

- 1: De benodigde afscheidingshekwerken te maken, ter afsluiting van de kopeinden der blokken, zoals op de situatie is aangegeven.
- 2: Elk hekwerk ter breedte overeenkomstig de situatie en hoog boven het maaiveld, 180 cm; van betonpalen 10x10 cm lang 250 cm, met houten roosterwerk.
- 3: Elk hekwerk met 4 betonpalen- als omschreven- ingegraven en steunende op een betontegel 30x30x4 $\frac{1}{2}$ cm.
Aan één zijde der betonpalen een geschaafde vuren regel 4 $\frac{1}{2}$ x7 cm horizontaal aan de bovenzijde en aan de onderzijde bevestigen door middel van $\frac{3}{8}$ " gegalv bouten met volgring en moer.
De begin- en eindpaal voorzien van een verticale houten regel 4 $\frac{1}{2}$ x7 cm op deze palen bevestigd d.m.v. $\frac{3}{8}$ " gegalv. bouten met volgring en moer.
- 4: Op deze geschaafde vuren regels, een roosterwerk aanbrengen onder 45 graden, kruiselings, van geschaafde latten 2,2x3,3 cm en h.o.h. 20 cm.
- 5: Alle houtwerken, tweemaal behandelen met een kleurcarbolineum Tencolineum of daaraan gelijkwaardig fabrikaat, naar genoegen van de Directie.

Heemskerk;

Opdrachtgeefster:

Aannemer(s):