

Openbare besluitenlijst vergadering BW van 7 november 2023

		Aanwezig	Afwezig
burgemeester	A.H.J.J. Luijten	x	
wethouder	A.W.M. Schoorl	x	
wethouder	P.B. Burgering	x	
wethouder	A. Zalinyan	x	
wethouder	G.A. Suanet	x	
secretaris	L. Vos	x	
bestuursadviseur	M. Duin	x	

Vastgesteld in de vergadering van 10 oktober 2023

Agendapunt : **08/41/2023**
Registratienummer : D/2023/582875
Medewerker/Afdeling : Luyt, Hilde/Algemene Zaken
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Ja, raadsmemo
Onderwerp/voorstel : onderwerp:

Toekennen gemeentelijke legpenning door de gemeente Heemskerk.

samenvatting:

Voorstel om de heer Nico Pronk de gemeentelijke legpenning toe te kennen.

voorgesteld besluit:

- Kennis te nemen van het door derde ingediende voorstel om aan de heer N. Pronk een gemeentelijke legpenning toe te kennen en kennis te nemen van de ondersteunende verklaringen.
- Aan de heer N. Pronk de gemeentelijke legpenning toe te kennen.
- De raad te informeren middels bijgevoegde raadsmemo

besluit:

Conform advies besloten.

Vastgesteld in de vergadering van 7 november 2023

Agendapunt : **00/45/2023**
Registratienummer : D/2023/558550
Medewerker/Afdeling : Jong, Marco de/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vaststelling bestemmingsplan De Velst 3.

samenvatting:

Voor de ontwikkeling van de verdichting van het plangebied De Velst is een nieuw bestemmingsplan voorbereid. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen, waartegen zienswijzen zijn ingediend. Het bestemmingsplan is een juridische vertaling van het Stedenbouwkundig ontwikkelingsplan, waarbij een uitvoerig participatietraject is doorlopen. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen en de grondexploitatiebegroting 'De Velst Inbreiding' vast te stellen en te openen. Op de financiële gegevens in dit voorstel en de grondexploitatiebegroting wordt geheimhouding gelegd.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met variant 2 voor het woningbouwprogramma op de Velst, zoals benoemd in de toelichting van dit collegevoorstel, en deze variant te verwerken in de grondexploitatie, het bestemmingsplan en alle bijgaande stukken.
2. In te stemmen met 'Nota beantwoording zienswijzen en wijzigingen'.
3. In te stemmen met het bestemmingsplan De Velst 3, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0396.BPdevelst32022-VA01.
4. Tot geheimhouding op dit gehele voorstel tot 7 november 2023 zodat de indieners van de zienswijzen eerst zijn geïnformeerd op grond van artikel 5.1, vierde lid van de Wet open overheid.
5. Op grond van het belang genoemd in artikel 5.1 lid 2 onderdeel b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de grondexploitatie en de financiële gegevens in de bij dit collegevoorstel toegevoegde geheime bijlagen 1, 2 en 3.
6. De gemeenteraad voor te stellen:
 - a) de grondexploitatiebegroting 'De Velst Inbreiding' te openen en vast te stellen en hiervoor de benodigde administratieve handeling uit te voeren zodat de GREX wordt opgenomen in de financiële administratie voor het boekjaar 2023;

- b) kredieten voor de GREX voor de jaren 2023 en 2024 beschikbaar te stellen;
- c) de gemaakte kosten op het krediet plankosten 'De Velst Inbreiding' van € 220.000 in te brengen in de grondexploitatie in 2023 en het krediet plankosten 'De Velst Inbreiding' af te sluiten;
- d) de gemaakte kosten tot en met 2022 van € 406.563 in te brengen in de grondexploitatie van 2023 en in mindering te brengen van het krediet planontwikkelingskosten;
- e) de bestemmingsreserve planontwikkelingskosten voor € 636.563 vrij te laten vallen;
- f) de vrijvallende middelen uit deze reserve ten gunste te brengen aan de bestemmingsreserve risico grondexploitaties;
- g) de 'Nota beantwoording zienswijzen en wijzigingen' bestemmingsplan De Velst 3 vast te stellen;
- h) het bestemmingsplan De Velst 3 langs elektronische weg en in analoge vorm, als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0396.BPdevelst32022-VA01 gewijzigd vast te stellen;
- i) op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a Wro geen exploitatieplan vast te stellen;
- j) op grond van het belang genoemd in artikel 5.1 lid 2 onderdeel b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de grondexploitatiebegroting (D/2023/589106) en de toelichting op grondexploitatiebegroting (D/2023/589108).

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **01/45/2023**
Registratienummer : D/2023/591804
Medewerker/Afdeling : Surer, Aysel/Informatievoorziening
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Besluitenlijst(en) van de vergadering van burgemeester en wethouders van 31 oktober 2023.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De bijgevoegde besluitenlijst(en) overeenkomstig vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **02/45/2023**
Registratienummer : D/2023/590451
Medewerker/Afdeling : Heg, Estee/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied 90% - meegeven wensen en opvattingen.

samenvatting:

In de huidige consultatiefase wordt aan alle overheden in het Noordzeekanaalgebied gevraagd om, middels het uiten van wensen en opvattingen, te reageren op de voorliggende 90% versie van het Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied. In bijgaande brief is hiervoor een voorzet gedaan. Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van de 90% versie van het Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied en door het college van B&W Heemskerk voorgestelde brief met wensen en opvattingen op de 90% versie van het Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied te bespreken en eventuele aanpassingen op de voorliggende brief mee te geven.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met de 90% versie van het Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied.
2. De brief met wensen en opvattingen ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **03/45/2023**
Registratienummer : D/2023/587951
Medewerker/Afdeling : Satoer, Eddy/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Achtste wijziging gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond.

samenvatting:

De gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond (GRODIJ) dient voor 1 juli 2024 te worden aangepast vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024, de ingetreden gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) per 1 juli 2022 en de fusie van Purmerend en Beemster. Voor het aanpassen van de GRODIJ heeft ODIJ een concept plan van aanpak opgesteld en legt deze nu samen met de concept gewijzigde GRODIJ en een was/wordt lijst voor aan het college. Volgens de Wgr dient het college de gemeenteraad te vragen om een zienswijze over de concept gewijzigde GRODIJ.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van het plan van aanpak Wijziging gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst IJmond.
2. De gemeenteraad voor te stellen om in te stemmen met de concept gewijzigde gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst IJmond en dit als zienswijze in te dienen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **04/45/2023**
Registratienummer : D/2023/576379
Medewerker/Afdeling : Middelkoop, Rick/Vergunningen, Toezicht, Handhaving en Veiligheid
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Nadere Regels bij de berekening van de bouwkosten 2024.

samenvatting:

In de Nadere regels bij de berekening van de bouwkosten staat opgenomen op welke wijze het college de bouwkosten bij een omgevingsvergunning berekent. Ten opzichte van de huidige Nadere regels zijn de kengetallen met 11,5% gestegen. Bij deze Nadere regels maken wij gebruik van de kengetallen van oktober 2023 voor Noord-Holland.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Vast te stellen de Nadere regels bij de berekening van de bouwkosten 2024 en in werking te laten treden op 1 januari 2024.

besluit:

Gewijzigd besloten:

Het college besluit:

Vast te stellen de Nadere regels bij de berekening van de bouwkosten 2024 en deze in werking te laten treden op 1 januari 2024.

Agendapunt : **05/45/2023**
Registratienummer : D/2023/551807
Medewerker/Afdeling : Hijlkema, Gerben/Planning, Control en Financien
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Legesverordening 2024.

samenvatting:

Jaarlijks worden, voorafgaand aan het belastingjaar, door de gemeenteraad de belastingverordeningen vastgesteld. Dit betreft de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2024. De tarieven stijgen trendmatig met 4,53% overeenkomstig de uitgangspunten van de begroting 2024 vastgelegd in de perspectiefnota 2024-2027. Echter met uitzondering van de tarieven die door het Rijk dan wel door een andere externe partij worden bepaald (bijvoorbeeld de tarieven van de reisdocumenten en rijbewijzen). De inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 heeft de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2024 ingrijpend gewijzigd ten opzichte van de huidige verordening.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De raad voor te stellen de 'Verordening op de heffing en de invordering van leges 2024' met bijbehorende en daarvan deel uitmakende tarieventabel (D/2023/551809) vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **06/45/2023**
Registratienummer : D/2023/587027
Medewerker/Afdeling : Laagland, Jos/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Subsidieplafonds en verdeelregels 2024.

samenvatting:

Op grond van de Algemene subsidieverordening 2020 (ASV 2020) besluit de raad jaarlijks na vaststelling van de gemeentebegroting tot het instellen van de subsidieplafonds en verdeelregels voor het komende subsidiejaar. In het bijgevoegde overzicht zijn de subsidiebudgetten voor 2024 opgenomen waarvoor plafonds nodig kunnen zijn. Tevens wordt daarin verwezen naar de reeds vastgelegde verdeelregels in de diverse subsidieregelingen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De raad voor te stellen het 'Overzicht subsidieplafonds en verdeelregels 2024' vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **07/45/2023**
Registratienummer : D/2023/551803
Medewerker/Afdeling : Hijlkema, Gerben/Planning, Control en Financien
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vaststellen van de verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024.

samenvatting:

Overeenkomstig de voor de begroting 2024 vastgestelde kaders geldt als uitgangspunt voor de tariefstelling onroerende-zaakbelastingen 2024 dat op basis van de Perspectiefnota 2024-2027 en de raadsmemo Meicirculaire 2023 een trendmatige verhoging van in totaal 4,53 % wordt toegepast voor de opbrengst eigendom woningen en 18,2% verhoging voor de opbrengst eigendom en gebruik niet-woningen. Dit heeft ten gevolge dat de tarieven voor onroerende-zaakbelastingen 2024 naar boven worden bijgesteld ten opzichte van de tarieven van 2023.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met de 'Verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024'.
2. De raad voor te stellen de Verordening op de heffing en de invordering van onroerende- zaakbelastingen 2024 vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **08/45/2023**
Registratienummer : D/2023/588355
Medewerker/Afdeling : Haouari, Nabila/Concerncontrol
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Normenkader 2023.

samenvatting:

Op grond van het Controleprotocol dient jaarlijks een actueel normenkader te worden vastgesteld ter voorbereiding op de rechtmatigheidsverantwoording door college en de accountantscontrole van de jaarstukken 2023.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. Het Normenkader 2023 Definitief overzicht regelgeving vast te stellen.
2. Het Normenkader 2024 Voorlopig overzicht regelgeving vast te stellen.
3. De kaders begrotingscriterium vanaf boekjaar 2023 vast te stellen.
4. De raad voor te stellen deze drie documenten vast te stellen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **09/45/2023**
Registratienummer : D/2023/588679
Medewerker/Afdeling : Arevalo de Weever, Christopher/Planning, Control en Financien
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Budgetoverheveling inclusief technische wijzigingen.

samenvatting:

Jaarlijks wordt aan de raad voorgesteld een aantal budgetten die niet of niet volledig zijn aangewend over te hevelen naar het volgende begrotingsjaar. In dit voorstel zijn de budgetten opgenomen waarvoor het college overheveling naar 2024 voorstelt.

Ook wordt in dit collegevoorstel een aantal financieel technische wijzigingen doorgevoerd. Door deze in 2023 door de raad vast te laten stellen, maken ze geen deel uit van het rekeningresultaat 2023.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De raad voor te stellen de opgenomen budgetoverhevelingen en technische wijzigingen goed te keuren en de volgende besluiten te nemen:
 - a. De begroting voor de jaren 2023 en 2024 aan te passen met betrekking tot de genoemde budgetoverhevelingen, waarbij een maximumbedrag van € 2.162.000 wordt overgeheveld naar 2024, met de kanttekening dat dit bedrag als maximum geldt. Indien er minder budget beschikbaar is, zal er ook minder worden overgeheveld.
 - b. De begroting voor de jaren 2023 en 2024 aan te passen met de genoemde technische wijzigingen, wat resulteert in een verbetering van het perspectief voor 2023 met € 68.882.
 - c. De financiële effecten van dit voorstel te verwerken via de 20e wijziging van de begroting 2023 en de 4e wijziging van de begroting 2024.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **10/45/2023**
Registratienummer : D/2023/587510
Medewerker/Afdeling : Broenink, Norbert/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A. Zalinyan
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Aanpassing Verordening doelgroepen woningbouw Heemskerk.

samenvatting:

Met deze aanpassing wordt de vernieuwde Verordening doelgroepen woningbouw Heemskerk vastgesteld, zodat de maximale koopprijsgrens van een sociale koopwoning gelijk is aan € 355.000 (de betaalbaarheidsgrens van 2023).

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Aan de raad voor te stellen om de Verordening doelgroepen woningbouw Heemskerk 2023 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening doelgroepen woningbouw Heemskerk 2021.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **11/45/2023**
Registratienummer : D/2023/588818
Medewerker/Afdeling : Wit, Yvonne de/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Nee
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Plaatsen Vredespaal in Heemskerk.

samenvatting:

De burgemeester heeft 25 juli 2023 een gesprek gehad met de beweging Vrouwen voor Vrede IJmond. Het verzoek vanuit de beweging is om een Vredespaal te plaatsen in de gemeente Heemskerk. Het voorstel is aangehouden in het college van 29 augustus jl. Verzoek was een voorstel te doen voor passende locaties en deze op te nemen in een nieuw voorstel.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

Over te gaan tot het plaatsen van een Vredespaal in de gemeente Heemskerk. Langs het fietspad, genaamd Tolpad (bij het basketbalveldje). Hier fietsen en wandelen dagelijks veel mensen langs tussen Uitgeest en Heemskerk. Het fietspad sluit aan op de Rosa Manussingel in de wijk Breedweer. Rosa Manus heeft zich tussen de twee wereldoorlogen actief ingezet voor vrede. Ook hier is voldoende ruimte om even stil te staan bij vrede.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **12/45/2023**
Registratienummer : D/2023/582832
Medewerker/Afdeling : Zonneveld, Dex/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Gewijzigde gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer (GR RAUM) en Verordening financieel beheer (Vfb).

samenvatting:

Als gevolg van wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (per 1 juli 2022) moet de tekst van de GR RAUM worden aangepast. Gezien de nauwe verbondenheid tussen de ontwerp GR RAUM en de ontwerp Vfb, worden beide documenten gecombineerd in procedure gebracht. De totstandkoming van de GR RAUM is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van alle colleges, raden en staten van de participanten. De regeling wordt eerst vastgesteld na uniform besluit van alle deelnemers en treedt na publicatie in werking. De publicatie gebeurt door de Provincie Noord-Holland en dient vóór 1 juli 2024 plaats te vinden.

De ontwerp Vfb wordt voor zienswijze voorgelegd aan de colleges, raden en Provinciale Staten en vastgesteld door het Algemeen Bestuur van het recreatieschap.

In de aanbiedingsbrief (D/2023/583017) van 23 augustus verzoekt het recreatieschap ons om uiterlijk in december 2023 in te stemmen met de gewijzigde GR RAUM en gelijktijdig een zienswijze af te geven op de gewijzigde Vfb.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. In te stemmen met de gewijzigde Gemeenschappelijke regeling Recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer (D/2023/583011).
2. Een positieve zienswijze af te geven op de gewijzigde Verordening financieel beheer recreatieschap Alkmaarder- en Uitgeestermeer (D/2023/583014).
3. Voorgaand besluit en zienswijze in te dienen bij het Dagelijks Bestuur van het RAUM.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **13/45/2023**
Registratienummer : D/2023/588570
Medewerker/Afdeling : Poncin Kneppers, Els/Beleid en Projecten
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Vaststellen grondexploitatiebegroting Eikenhof 2.

samenvatting:

Voor de woningbouwontwikkeling op Eikenhof 2 is de partnerselectieprocedure afgerond. De beoordelingscommissie is tot een unaniem advies gekomen om één partij te vragen de visie uit te werken tot een integraal ontwerp. In de raadsinformatiebijeenkomst van 3 oktober zijn de plannen aan de raad gepresenteerd.

In totaal worden er ongeveer 100 woningen gerealiseerd, waarvan in elk geval 32 meergeneratiewoningen.

Voorgesteld wordt om nu de grondexploitatiebegroting (GREX) voor het project te openen en vast te stellen. Op de grondexploitatiebegroting wordt geheimhouding gelegd.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De raad voor te stellen de grondexploitatiebegroting 'Eikenhof 2' te openen en vast te stellen.
2. Kredieten voor de GREX voor de jaren 2023 en 2024 beschikbaar stellen. De gemaakte kosten op het krediet plankosten Eikenhof 2 van € 190.000, - in te brengen in de grondexploitatie in 2023 en het krediet af te sluiten.
3. De gemaakte kosten tot en met 2022 van € 188.200, - in te brengen in de grondexploitatie van 2023 en in mindering te brengen van het krediet planontwikkelingskosten.
4. De Bestemmingsreserve Planontwikkelingskosten voor € 378.200, - vrij te laten vallen.
5. De vrijvallende middelen uit deze reserve ten gunste te brengen aan de Bestemmingsreserve Risico grondexploitaties.
6. Op grond van het belang genoemd in artikel 5.1 lid 2 onderdeel b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de grondexploitatie en de financiële gegevens in dit collegevoorstel.
7. De raad voor te stellen op grond van het belang genoemd in artikel 5.1 lid 2 onderdeel b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op de grondexploitatie en de financiële gegevens in het raadsvoorstel.
8. Deze wijziging doorvoeren op de begroting 2023 en alsmede op de begroting 2024.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **14/45/2023**
Registratienummer : D/2023/590641
Medewerker/Afdeling : Vondelen, Robbie van/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : P.B. Burgering
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Technische aanpassing verordening maatschappelijke ondersteuning 2023.

samenvatting:

Vanwege de indexering van de eigen bijdrage op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) (abonnementstarief) dient artikel 22 van de Verordening maatschappelijke ondersteuning Heemskerk 1 juli 2023 (D/2023/544421) aangepast te worden.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

De raad voor te stellen de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Heemskerk 1 juli 2023 te wijzigen.

besluit:

Conform advies besloten.

Agendapunt : **15/45/2023**
Registratienummer : D/2023/591853
Medewerker/Afdeling : Baltus, Erwin /Fysiek domein
Portefeuillehouder : A.W.M. Schoorl
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Ontwikkeling gezamenlijk zwembad Heemskerk/Beverwijk.

samenvatting:

In 2020 is een vervolgonderzoek uitgevoerd naar de haalbaarheid van een gezamenlijk nieuw zwembad voor Beverwijk en Heemskerk. Dit onderzoek legde de basis voor verdere plannen. In de daaropvolgende fase, begin 2021, is een aanvullend onderzoek uitgevoerd om financieringsvormen en eigendomsverhoudingen te verkennen en vast te stellen. In januari 2023 is een actualisatie gedaan van de investeringsbedragen met het prijspeil 2022. In de periode tussen augustus 2020 en december 2022 zijn we geconfronteerd met aanzienlijke prijsschommelingen die de projectkosten sterk beïnvloedden. Dit leidde tot een aanzienlijke stijging van het verwachte investeringsbedrag, met een toename van ongeveer 34%.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de resultaten van het vervolgonderzoek zwembad van Synarchis, het locatieonderzoek, de resultaten van het onderzoek naar de btw-consequenties van EFK Belastingadviseurs, de resultaten van het onderzoek financieringsvormen en eigendomsverhoudingen van Synarchis en de presentatie van het gehele onderzoek.
2. In te stemmen om gezamenlijk met Beverwijk een nieuw zwembad te bouwen en hiermee samenhangend de raad voor te stellen om:
 - a. een investeringsbudget van € 48.201.071 voor variant 3 beschikbaar te stellen, waarbij de gemeente Beverwijk een investeringsbijdrage van € 23.858.536 levert;

- b. de hogere lasten van totaal € 2.009.167 als gevolg van de investering te dekken uit:
 - i. de lasten die vrijvallen bij het slopen van het huidige zwembad, hiermee zal er een bedrag van circa € 145.000 kunnen worden opgevangen;
 - ii. een onttrekking uit de algemene reserve ten gunste van een nieuw te vormen reserve voor de dekking van een gedeelte van de investering. De onttrekking is € 5.000.000, waarbij de mogelijkheid is om de komende 40 jaar een bedrag van € 125.000 op te vangen;
 - iii. de incidentele lasten voor het afwaarderen van de huidige boekwaarde van zo'n € 273.000 eenmalig in 2026 op te vangen uit de Algemene reserve;
 - iv. de OZB te verhogen met 5% om zo een dekking te genereren van € 265.459;
 - v. voorlopig een taakstelling op te nemen van € 1.473.708 vanaf 2026.
3. In te stemmen met de volgende uitgangspunten voor de bouw van het zwembad:
 - a. de minimale duurzaamheidsambitie is een Energie Neutraal Gebouw (ENG) – gebouwgebonden. In het stadium van het opstellen van het programma van eisen voor het nieuwe zwembad, wordt de optie om aan te sluiten op een warmtenet en de bijbehorende installaties meegenomen mits dit past binnen het financiële kader;
 - b. voor de locatie van het gezamenlijke nieuwe zwembad te kiezen voor de huidige locatie van het zwembad De Waterakkers aan de Kerkweg in Heemskerk;
 - c. het eigendom van het zwembad bij de gemeenten te houden (dan wel de gemeente Heemskerk/Beverwijk, dan wel een gemeentelijk Sportbedrijf met beide gemeentes als aandeelhouder) en de keuze voor een beheervorm uit te stellen tot bij het samenstellen van het programma van eisen;
 - d. toepassen van een financiële verdeling van 50% - 50% van de investeringen, exploitatie en groot onderhoud van het nieuwe zwembad tussen de gemeente Heemskerk en Beverwijk;
 - e. de uitgangspunten voor de bouw en beheer vast te leggen in een samenwerkings-overeenkomst (SOK) met alle betrokken partijen.
4. Het investeringsbudget wordt pas beschikbaar gesteld en er vindt geen aanbesteding plaats totdat aan de volgende voorwaarden is voldaan:
 - a. een samenwerkingsovereenkomst (SOK) is getekend met de gemeente Beverwijk en beide zwembadbesturen;
 - b. de financiële dekking voor de investering concreet is ingevuld zonder taakstelling.
5. Het voorstel uiterlijk vanaf 15 november 2023 openbaar te maken.

besluit:

Gewijzigd besloten:

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de resultaten van het vervolgonderzoek zwembad van Synarchis, het locatieonderzoek, de resultaten van het onderzoek naar de btw-consequenties van EFK Belastingadviseurs, de resultaten van het onderzoek financieringsvormen en eigendomsverhoudingen van Synarchis en de presentatie van het gehele onderzoek.
2. In te stemmen om gezamenlijk met Beverwijk een nieuw zwembad te bouwen en hiermee samenhangend de raad voor te stellen om:
 - a. een investeringsbudget van € 48.201.071 voor variant 3 beschikbaar te stellen, waarbij de gemeente Beverwijk een investeringsbijdrage van € 23.858.536 levert;
 - b. de hogere lasten van totaal € 2.009.167 als gevolg van de investering te dekken uit:
 - i. de lasten die vrijvallen bij het slopen van het huidige zwembad, hiermee zal er een bedrag van circa € 145.000 kunnen worden opgevangen;
 - ii. een onttrekking uit de algemene reserve ten gunste van een nieuw te vormen reserve voor de dekking van een gedeelte van de investering. De onttrekking is € 5.000.000, waarbij de mogelijkheid is om de komende 40 jaar een bedrag van € 125.000 op te vangen;
 - iii. de incidentele lasten voor het afwaarderen van de huidige boekwaarde van zo'n € 273.000 eenmalig in 2026 op te vangen uit de Algemene reserve;
 - iv. de OZB te verhogen met 5% om zo een dekking te genereren van € 265.459.
 - v. voorlopig een taakstelling op te nemen van € 1.473.708 vanaf 2026.
3. In te stemmen met de volgende uitgangspunten voor de bouw van het zwembad:
 - a. de minimale duurzaamheidsambitie is een Energie Neutraal Gebouw (ENG) – gebouwgebonden. In het stadium van het opstellen van het programma van eisen voor het nieuwe zwembad, wordt de optie om aan te sluiten op een warmtenet en de bijbehorende installaties meegenomen mits dit past binnen het financiële kader.
 - b. voor de locatie van het gezamenlijke nieuwe zwembad te kiezen voor de huidige locatie van het zwembad De Waterkokers aan de Kerkweg in Heemskerk.
 - c. het eigendom van het zwembad bij de gemeenten te houden (dan wel de gemeente Heemskerk/Beverwijk, dan wel een gemeentelijk Sportbedrijf met beide gemeentes als aandeelhouder) en de keuze voor een beheervorm uit te stellen tot bij het samenstellen van het programma van eisen.

- d. toepassen van een financiële verdeling van 50% - 50% van de investeringen, exploitatie en groot onderhoud van het nieuwe zwembad tussen de gemeente Heemskerk en Beverwijk;
 - e. de uitgangspunten voor de bouw en beheer vast te leggen in een samenwerkings-overeenkomst (SOK) met alle betrokken partijen.
4. Het investeringsbudget wordt pas beschikbaar gesteld en er vindt geen aanbesteding plaats totdat aan de volgende voorwaarden is voldaan:
- a. een samenwerkingsovereenkomst (SOK) is getekend met de gemeente Beverwijk en beide zwembadbesturen;
 - b. de financiële dekking voor de investering concreet is ingevuld zonder taakstelling.

Agendapunt : **16/45/2023**
Registratienummer : D/2023/591875
Medewerker/Afdeling : Baltus, Erwin /Fysiek domein
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Bestuursopdracht samenwerking Heemskerk en Beverwijk.

samenvatting:

De gemeenten Heemskerk en Beverwijk willen komen tot een intensievere samenwerking en hebben hier een bestuursopdracht voor opgesteld. Met deze bestuursopdracht wordt ingezet op een strategische verkenning naar samenwerking tussen de gemeenten Heemskerk en Beverwijk, met als doel het identificeren en verkennen van mogelijkheden om op verschillende gebieden intensiever samen te werken.

voorgesteld besluit:

Het college besluit:

1. De bestuursopdracht: strategische samenwerking tussen de gemeenten Heemskerk en Beverwijk vast te stellen.
2. De bestuursopdracht uiterlijk vanaf 15 november 2023 openbaar te maken.

besluit:

Gewijzigd besloten:

Het college besluit:

De bestuursopdracht: strategische samenwerking tussen de gemeenten Heemskerk en Beverwijk vast te stellen.

Agendapunt : **17/45/2023**
Registratienummer : D/2023/590856
Medewerker/Afdeling : Toorn, Marit van der/Strategie en Beleid
Portefeuillehouder : A.H.J.J. Luijten
Raad : Ja, raadsvoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Behandeling voorstel Europaplein in Raadsvergadering.

samenvatting:

Al jaren bestaan klachten van inwoners en ondernemers over onveiligheid en overlast op en rond het Europaplein. Om voor de toekomst structureel in te kunnen zetten op een veilig en leefbaar Europaplein hebben we het rapport projectplan Europaplein opgesteld met daarin een aanpak van 9 samenhangende bouwstenen. Op 12 september heeft de commissie BFE het conceptrapport besproken. De commissie gaf aan het rapport uit te willen breiden met een visie en de samenhang tussen de bouwstenen te schetsen. Dit is nu aangepast.

voorgesteld besluit:

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. Uitvoering te geven een effectieve aanpak van veiligheid op en rond het Europaplein en ook in de overige wijken van Heemskerk door in te stemmen met het projectplan Europaplein met 9 bouwstenen.
2. In te stemmen met de nadere uitvoering en uitwerking van de bouwstenen 1 t/m 8.
3. De organisatie te vragen in 2024 te komen met een startnotitie voor bouwsteen 9.
4. In te stemmen met het vrijmaken van financiële middelen voor de uitvoering van de bouwstenen 1 t/m 8 door het positieve saldo van € 187.913,- van de begroting 2024 in te zetten en € 277.587,- te onttrekken aan de Algemene reserve.
5. In te stemmen met het aanvragen van de benodigde incidentele en structurele budgetten voor 2025 en de daaropvolgende jaren in de Perspectiefnota 2025.

besluit:

Gewijzigd besloten:

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. Uitvoering te geven een effectieve aanpak van veiligheid op en rond het Europaplein en ook in de overige wijken van Heemskerk door in te stemmen met het projectplan Europaplein met 9 bouwstenen.
2. In te stemmen met de nadere uitvoering en uitwerking van de bouwstenen 1 t/m 8.
3. Ten aanzien van bouwsteen 9 Gebiedsprogramma Oosterwijk; de organisatie te vragen in 2024 te starten met verkennende gesprekken met alle relevante partijen om tot een gezamenlijke visie te komen op de herijking van het Gebiedsprogramma Oosterwijk.

4. In te stemmen met het vrijmaken van financiële middelen voor de uitvoering van de bouwstenen 1 t/m 8 door het positieve saldo van € 187.913,- van de begroting 2024 in te zetten en € 277.587,- te onttrekken aan de Algemene reserve.
5. In te stemmen met het aanvragen van de benodigde incidentele en structurele budgetten voor 2025 en de daaropvolgende jaren in de Perspectiefnota 2025.

Agendapunt : **18/45/2023**
Registratienummer : D/2023/590903
Medewerker/Afdeling : Peijnenburg, Arthur/Realisatie en Beheer
Portefeuillehouder : G.A. Suanet
Raad : Ja, commissievoorstel
Onderwerp/voorstel : onderwerp:
Afweging maatregelen Rijksstraatweg.

samenvatting:

In januari 2023 heeft de rechtbank Haarlem uitspraak gedaan over het gevolgde proces van het plaatsen van een afsluiting op de Rijksstraatweg. Het ingediende beroep is ongegrond verklaard en hiermee is de afsluiting nu een feit. In de commissievergadering RWK van 11 mei 2023 is gevraagd alle maatregelen uiteen te zetten met alle voor- en nadelen erbij benoemd door deze te spiegelen aan de gestelde doelstellingen.

Om de maatregelen te kunnen wegen is een matrix opgesteld. Alle maatregelen die besproken zijn staan in de matrix met de beoogde doelstellingen. Deze matrix vult de gemeente in vanuit algemeen belang. Tevens is gevraagd aan de twee bewonersplatforms (platform RSW, voorstander knip en platform PGA, tegenstander knip) om ook deze matrix in te vullen. Dit om de tegenstellingen en/of overeenkomsten duidelijk aan de commissie RWK voor te leggen.

voorgesteld besluit:

Het college besluit de raad door middel van een commissievoorstel:

1. Kennis te laten nemen van de zienswijzen van beide bewonersplatforms.
2. Kennis te laten nemen van de zienswijze van het Heemskerkse college.
3. Het college verzoekt de raad input te geven welke maatregel nader dient te worden uitgewerkt.

besluit:

Conform advies besloten.

Deze besluitenlijst, omvattende 20 agendapunten, is vastgesteld in de vergadering van 14 november 2023

burgemeester en wethouders van Heemskerk,

secretaris

burgemeester