

Aanslag gemeentelijke belastingen op de mat

Eind februari valt de aanslag gemeentelijke belastingen voor het jaar 2017 in de bus. Op dit aanslagbiljet kunnen zowel WOZ-beschikkingen (waardering onroerende zaken) als aanslagen onroerende-zaakbelastingen (OZB), rioolheffing, afvalstoffenheffing en hondenbelasting voorkomen. Niet iedereen betaalt al deze belastingen. Bij de aanslag hoort een bijsluit met informatie over tarieven, bezwaar, betaling en kwijtschelding.

WOZ-waarde 2017

De WOZ-waarde wordt jaarlijks door de gemeente vastgesteld. Daarbij baseert de gemeente zich op verkooptransacties die op de lokale woningmarkt hebben plaatsgevonden. Voor de WOZ-waarde 2017 gaat de gemeente uit van het waardeniveau van het pand op 1 januari 2016. Dat is een gevolg van de Wet WOZ die voorschrijft dat gemeenten op de WOZ-beschikking de waarde vermelden zoals die gold op 1 januari van één jaar eerder. De marktgegevens op basis waarvan de taxatie is uitgevoerd staan op het WOZ-taxatieverslag. Dit jaar is er sprake van een (gemiddelde) waardestijging ten opzichte van het voorgaande jaar.

WOZ-beschikking ook voor huurwoningen

De hoogte van de WOZ-waarde is van belang bij het vaststellen van de maximale huurprijs. Dit betekent dat huurders (van woningen) belang kunnen hebben bij de hoogte van de WOZ-waarde. Gemeenten sturen daarom vanaf belastingjaar 2016 ook WOZ-

beschikkingen aan huurders van woningen. Het betreft hier een beschikking en geen aanslag. Huurders hoeven namelijk geen OZB-gebruikersbelasting voor onroerende goederen te betalen. Voor meer informatie: raadpleeg de verhuurder of www.huurcommissie.nl.

Taxatieverslag opvragen en/of bezwaar maken met behulp van DigiD

Voor een onderbouwing van de waardebeoordeling van de woning, is het mogelijk om het taxatieverslag te raadplegen. Het taxatieverslag is te bekijken en te downloaden via www.heemskerk.nl. DigiD is daarbij de toegangssleutel. Bezwaar maken is mogelijk. In de toelichting bij de aanslag staat precies vermeld hoe dat in z'n werk gaat. Wel is het belangrijk om eerst het taxatieverslag te raadplegen en goed te onderbouwen waarom de waarde onjuist is bepaald.

Door in te loggen met DigiD kan het bezwaar digitaal getekend worden.

Gemeente Heemskerk zet 'dief' in voor veiligheid

In maart 2017 gaat een mystery guest de Heemskerkse winkels af, op zoek naar onoplettende medewerkers en andere gelegenheden waar dieven dankbaar gebruik van kunnen maken. De mystery guest is een onderdeel van het project 'Secret Scan' van het Regionaal Platform Criminaliteitsbeheersing (RPC) Noord-Holland. Dit gebeurt in opdracht van de gemeente Heemskerk, samen met partners; politie en de winkeliersvereniging HCW0251.

Geïnteresseerde winkeliers in Heemskerk kunnen zich gratis aanmelden voor dit project. De mystery guest bezoekt de winkels, zonder zichzelf aan te kondigen en voert dan een veiligheidscheck uit. De 'dief' schroomt daarbij niet om daadwerkelijk spullen uit de winkel mee te nemen. Op dinsdagavond 21 maart wordt 'de buit' gepresenteerd aan de deelnemende winkeliers en worden praktische tips gedeeld om de winkel veiliger te maken.

RPC Noord-Holland wil winkeliers bewustmaken van het gemak waarmee dieven spullen kunnen meenemen. Kees Goedknecht van het RPC Noord-Holland: "Het is niet zo dat we koste wat het kost spullen meenemen, alleen als daar gelegenheid voor wordt geboden. Als dat het geval is reageren deelnemers vaak verbaasd. De winkeliers verwachten vaak niet dat het lukt. We bespreken de situatie en geven tips om het in de toekomst te voorkomen." Winkeliers kunnen gratis deelnemen aan het project. Voor meer informatie en aanmelden: www.rpcnh.nl.



Burgemeester Baltus reikt Koninklijke onderscheidingen uit

Zaterdag 11 februari reikte burgemeester Mieke Baltus Koninklijke onderscheidingen uit aan de heren Ernst van Altena (23 jaar dienst), Alex Keus (30 jaar dienst) en Chris Stubenitsky (35 jaar dienst) als blijk van waardering voor hun tomeloze inzet als brandweervrijwilligers.

Tijdens de feestelijke avond heeft burgemeester Baltus ook, in het bijzijn van beide ploegchefs en cluster commandant Albert Vermeij van de post Heemskerk, de in 2016 behaalde brandweerdiplooma's of brandweercertificaten uitgereikt aan een aantal brandweermensen.

Daarnaast ontvingen een aantal jubilerende brandweermensen medailles en oorkondes voor de door hen bewezen diensten. Maar liefst zes jubilarissen werden gehuldigd voor hun inzet als brandweervrijwilliger. Daarvan kregen drie personen een Koninklijke onderscheiding.

Werkzaamheden begraafplaats Eikenhof

Vanaf 27 februari tot en met 3 maart 2017 voert de gemeente werkzaamheden uit op begraafplaats Eikenhof. Het algemeen onderhoud aan grafheuvel vier werd de laatste tijd steeds lastiger door het onregelmatig verzakken van de ondergrond. Om de bodem weer vlak en op gelijke hoogte te krijgen, wordt de heuvel aangevuld met zand.

De werkzaamheden worden uitsluitend op de heuvel uitgevoerd en er wordt dus niet gegraven. Uit voorzorg is aan nabestaanden gevraagd om waardevolle beplanting of kleine voorwerpen van de grafruimte te verwijderen. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden foto's van de grafbedekking gemaakt. De eventueel nog op de grafruimte aanwezige beplanting wordt met de grootste zorgvuldigheid verwijderd en terug geplant. In het groeiseizoen wordt de heuvel ook weer ingezaaid met gras. Grafheuvel vier is tijdens de werkzaamheden niet toegankelijk voor bezoekers.



Gemeente wil einde aan hondenfokkerij Voorweg

De gemeente wil een einde maken aan de hondenfokkerij/kennel aan de Voorweg in Heemskerk. Op basis van klachten over deze hondenfokkerij heeft de gemeente een integrale controle gehouden in samenwerking met de Omgevingsdienst IJmond en de politie. Toen werd vastgesteld dat er zeventien jonge hondjes voor de verkoop aanwezig waren.

Het houden of fokken van honden en de verkoop daarvan is in strijd met het bestemmingsplan Heemskerk Buitengebied. Op basis hiervan gaat de gemeente over tot een handhavingprocedure, om de verkoop van jonge hondjes te stoppen. De eerste stap hierin is dat de overtreder een brief krijgt, waarin staat dat hij in overtreding is en de activiteiten moet stoppen. Als hij dit niet voor de aangegeven datum doet, moet hij een geldsom betalen

(dwangsom). De overtreder krijgt daarbij ook de gelegenheid om zijn zienswijzen aan de gemeente duidelijk te maken.

De gemeente heeft geen bevoegdheid als het gaat om het onderzoeken van meldingen over dierenwelzijn; dit is de taak van de Nederlandse voedsel en warenautoriteit. De gemeente verwijst in geval van meldingen over dierenwelzijn altijd door naar de juiste organisatie.