

De Blauwe Vlag hangt!

Vorige week donderdag hees wethouder Marieke van Dijk samen met Erik van Dijk (Stichting KMKV) de Blauwe Vlag op het strand van Heemskerk. Deze vlag is een internationale onderscheiding voor stranden en jachthavens die veilig en schoon zijn.



Gemeente krijgt gelijk van de rechter in zaak De Nozem en De Non

De rechter heeft uitspraak gedaan in de zaak A. Verherentstraat 1 (De Nozem en De Non) en de gemeente in het gelijk gesteld. Dit vonnis betekent dat de huurovereenkomst per 1 september 2017 eindigt. Dit is een duidelijke stap verder in de zaak rond De Nozem en De Non. De huurders Burghout en Kabel kunnen beroep aantekenen tegen het vonnis, uiterlijk tot 11 oktober 2017.

Het college kan zich voorstellen dat deze uitspraak voor de huidige huurders teleurstellend is. Het is echter geen taak van de gemeente om een pand te verhuren aan een commerciële horeca-exploitant. Met de verhuizing van het Cultuurcentrum Heemskerk naar het gemeentehuis (gepland voor 1 januari 2018) vinden er geen maatschappelijke activiteiten meer in het pand plaats, zoals de gemeente dat bij het sluiten van de huurovereenkomst had bedoeld. De huur is daarom opgezegd, met ingang van 1 september 2017. De gemeente wil het pand verkopen. Uiteraard staat het de huidige huurders dan vrij een bod te doen om het pand te kopen. De huuropzegging doet namelijk geen afbreuk aan de waardering die de gemeente heeft voor de activiteiten die de exploitanten van De Nozem & De Non sinds 2007 hebben ontplooid in dit pand.

Terugblik

Woensdag 28 juni 2017 is de zaak voor de rechter geweest. De rechter heeft de advocaten

van beide partijen aan het woord gelaten en een aantal vragen gesteld. Vervolgens heeft hij aangegeven dat hij uiterlijk begin augustus uitspraak doet in deze zaak. De gemeente Heemskerk heeft vorig jaar, op 23 augustus 2016, de huur opgezegd van de A. Verherentstraat 1. De huurders Burghout en Kabel hebben deze huuropzegging niet geaccepteerd. En omdat de beide partijen er samen niet zijn uitgekomen is de rechter gevraagd hierover een uitspraak te doen.

De raad heeft in 2016 besloten het Cultuurcentrum Heemskerk, dat een aantal lokalen huurt in het pand aan de A. Verherentstraat 1, onder te brengen in het gemeentehuis. Als het Cultuurcentrum is verhuisd (gepland voor 1 januari 2018) vinden er geen maatschappelijke activiteiten meer in het pand plaats, zoals de gemeente dat in 2007 bij het sluiten van de huurovereenkomst had bedoeld. In feite verhuurt de gemeente dan een pand aan een commerciële horeca-exploitant en dat is geen taak voor de gemeente.

Handtekeningen onder verbouwing voor Cultuurcentrum Heemskerk

Wethouder Aad Schoorl heeft samen met Kees Teeuwen (Projectleider, Lokhorst Bouw en Ontwikkeling), Harold van Vuuren en Peter de Nijs (Van Vuuren Elektrotechniek, directeur en projectleider), Hendrik-Jan Lohman en Peter Gras (bv technisch bureau Massier, directeur en hoofd maintenance & regeltechniek), de opdrachtbevestiging getekend voor verbouwing van het bibliotheekgebouw voor de herinrichting van Cultuurcentrum Heemskerk.

Verbouwing bibliotheek

In juni vond de 'verhuizing' plaats van de bibliotheekvestiging in het gemeentehuis van Heemskerk. Het oppervlak van de bibliotheek is ingeperkt met 935 vierkante meters. Deze vierkante meters worden, na de verbouwing, door het Cultuurcentrum in gebruik genomen. De verbouwing moet 1 december 2017 zijn afgerond. Naar verwachting opent het Cultuurcentrum in januari 2018 de deuren op de nieuwe locatie. Daarmee ontstaat een multifunctioneel gebouw, waarin de bibliotheek, het Cultuurcentrum en gemeente Heemskerk samenkomen.

Oplevering nieuw gebouw Heliomare en gemeente Heemskerk

Vrijdag 14 juli droeg Pellikaan Bouwbedrijf bv het nieuwe gebouw aan de Velst over aan de opdrachtgevers Heliomare en gemeente Heemskerk. Heliomarebestuurder Jan Welmers, burgemeester Mieke Baltus en Roy Pellikaan en Pascal Majoor van Pellikaan Bouwbedrijf plaatsten in het nieuwe gebouw hun handtekeningen onder de overdrachtdocumenten.



Vlnr Burgemeester Mieke Baltus, Heliomarebestuurder Jan Welmers, directeur Roy Pellikaan en Pascal Majoor van Pellikaan Bouwbedrijf.

Het gebouw is ontworpen door Marlies Rohmer Architects & Urbanists. De bouw op 'De Velst' ging op 17 mei vorig jaar officieel van start toen gedeputeerde Joke Geldhof van de provincie Noord-Holland samen met een leerling van Heliomare een bijzondere paal de grond in lieten heien. In ruim een jaar tijd verrees een prachtig en duurzaam gebouw dat vanaf 4 september onderdak biedt aan ruim vijfhonderd kinderen en jongeren die gebruikmaken van de onderwijs-, revalidatie en beweeg- en sportactiviteiten van Heliomare. In het gebouw is tevens de gemeentelijke sportzaal geïntegreerd.

Lang gekoesterde wens Heliomare gaat in vervulling

De oplevering van het gebouw in Heemskerk is een formaliteit, tevens een heuglijk feit en voor Heliomare een historisch moment. Een langgekoesterde wens gaat in vervulling om op integrale wijze de ondersteuning aan kinderen en jongeren in één gebouw zowel inhoudelijk als ruimtelijk vorm te geven. Dat is uniek in Nederland. De nieuwe vestiging van Heliomare vervangt de huidige zes locaties in Wijk aan Zee, Beverwijk en Koog aan de Zaan.

Multifunctionele sportzaal 'De Velst'

De multifunctionele sportaccommodatie bestaat uit twee koppelbare gymzalen en vervangt de voormalige gymzaal die aan de Velst stond en de gymzaal aan de Jean Monnetstraat. De sportzaal is voorzien van moderne materialen en voldoet aan de NOC*NSF eisen. Naast de functie als locatie voor bewegingsonderwijs

voor het basis en (voortgezet) speciaal onderwijs, maakt de accommodatie het voor veel Heemskerkse verenigingen mogelijk om optimaal te kunnen sporten. De provincie Noord-Holland heeft subsidie verleend voor het multifunctionele karakter van de sportzaal en voor een groot deel van de geplaatste zonnepanelen.

Intensieve samenwerking

Het gebouw is tot stand gekomen door een intensieve en uitstekende samenwerking tussen Heliomare, gemeente Heemskerk en Pellikaan. Het gebouw is gebouwd volgens het design, build & maintain-principe, hetgeen betekent dat het bouwproces tot de oplevering een verantwoordelijkheid van de aannemer is. Pellikaan verzorgt ook na de oplevering van het gebouw de komende twaalf jaar het onderhoud. Na de grote brand in november werd het spanningsnet van het gebouw tijdig gereed zou zijn om in het nieuwe schooljaar in gebruik te nemen. Door enorme inspanning van de aannemer en mede gebaseerd op de goede samenwerking tussen partijen gaat dit lukken. Op 4 september worden de kinderen en jongeren samen met hun ouders ontvangen in het gebouw van Heliomare. Ook de leerlingen van de basisscholen de Zevenhoeven en de Otterkolken gaan dan hun nieuwe gymzaal gebruiken.

In opdracht van de gemeente realiseert Bos Infra momenteel de inrichting van de openbare ruimte rondom het gebouw. Hiervoor heeft de provincie Noord-Holland subsidie beschikbaar gesteld.



Inspraak op resultaten planstudie Verbinding A8-A9



Naar het verbeteren van de route tussen de A8 en de A9 is de afgelopen jaren onderzoek gedaan. De resultaten van deze onderzoeken zijn door Gedeputeerde Staten (GS) vrijgegeven voor inspraak. GS hebben nog geen alternatief aangemerkt als voorlopig voorkeursalternatief. Er is besloten om eind dit jaar een besluit over een definitief voorkeursalternatief te nemen op basis van alle (aanvullende) onderzoeken en adviezen.

Inspraakperiode

U kunt reageren op de resultaten van de planstudie door een zienswijze in te dienen. Dit kan van maandag 17 juli t/m zondag 1 oktober 2017. De inspraakperiode is vanwege de zomervakantie verlengd. Hoe u een zienswijze kunt indienen kunt u lezen op www.VerbindingA8-A9.nl.

Onderzoeksresultaten

Uit de planstudie blijkt dat het Golfbaan- en Heemskerkalternatief de beste oplossingen zijn om de bereikbaarheid en leefbaarheid in het gebied tussen de A8 en A9 te verbeteren. Het Nul-plusalternatief lost de leefbaarheids- en

bereikbaarheidsproblemen onvoldoende op. Het Golfbaan- en het Heemskerkalternatief scoren gelijkwaardig qua oplossend vermogen en effecten op de omgeving, maar de kosten van het Heemskerkalternatief zijn ca. € 200 miljoen hoger dan die van het Golfbaanalternatief. Hierdoor heeft het Golfbaanalternatief als enige een positieve kosten-batenverhouding.

Er volgt nog een nader onderzoek naar de mogelijkheden om bij het Golfbaanalternatief de geluidseffecten op de wijk Broekpolder te verminderen. De uitkomsten hiervan worden betrokken bij het besluit over het definitieve voorkeursalternatief.

Vervolg procedure

De ingediende zienswijzen worden in een 'Nota van Beantwoording' van een reactie voorzien. In deze nota wordt toegelicht in hoeverre de zienswijzen aanleiding hebben gegeven tot aanpassingen. Een besluit over een definitief voorkeursalternatief wordt naar verwachting rond de jaarwisseling genomen door GS. Daarna wordt het in februari 2018 voorgelegd aan Provinciale Staten.

College dient zienswijze in op de resultaten van planstudie Verbinding A8/A9

Het college van Heemskerk gaat een zienswijze indienen op de resultaten van de planstudie Verbinding A8-A9. Er is de afgelopen jaren onderzoek gedaan naar het verbeteren van de route tussen de A8 en de A9 en de resultaten van deze onderzoeken zijn nu door Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Noord-Holland vrijgegeven voor inspraak.



In de planstudie, bestaande uit een milieueffectrapportage, kostenraming en maatschappelijke kostenbatenanalyse, zijn het Golfbaanalternatief, het Heemskerkalternatief en het Nul-plusalternatief onderzocht. De gemeente Heemskerk heeft zich tegen het Golfbaanalternatief uitgesproken en is voor het Heemskerkalternatief. Het Golfbaanalternatief zorgt namelijk voor een verslechtering van de leefbaarheid in de Heemskerkse en Beverwijkse woonwijken Broekpolder. De gemeente Heemskerk is tevens van mening dat er in de onderzoeken onvoldoende aandacht is geweest voor de effecten van het Golfbaanalternatief op de leefbaarheid in de Broekpolder. Het college dient dan ook een zienswijze

in en zal zich daarbij laten ondersteunen door een extern bureau.

Zienswijze indienen

U kunt ook reageren op de resultaten van de onderzoeken door een zienswijze in te dienen. Dit kan van maandag 17 juli t/m zondag 1 oktober 2017. Hoe u een zienswijze kunt indienen kunt u lezen op www.VerbindingA8-A9.nl. Gedurende de inspraakperiode zijn alle onderzoeksrapporten en de bijbehorende toelichting op het besluit hier te downloaden. Maar u kunt ook naar de website van de gemeente Heemskerk, www.heemskerk.nl of de stukken inzien in het gemeentehuis in Heemskerk.